МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ
ДУМА ГОРОДА

РЕШЕНИЕ

О внесении изменений
в решение Думы города
от 23.09.2021 № 814-VI ДГ
«О Положении о муниципальном
жилищном контроле»

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», в целях актуализации перечня индикаторов риска, ключевых показателей результативности и эффективности деятельности по муниципальному жилищному контролю, Дума города РЕШИЛА:

1. Внести в решение Думы города от 23.09.2021 № 814-VI ДГ «О Положении о муниципальном жилищном контроле» (в редакции от 02.11.2024 № 693-VII ДГ) следующие изменения:

1) в абзаце 9 части 38, абзаце 2 части 40 статьи 4 приложения 1 к решению слова «частями 12 и 12.1» заменить словами «частью 12»;

2) пункт 3 приложения 2 к решению изложить в следующей редакции:

«3. Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований:

1) Размещение на электронных ресурсах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (в том числе в Системе мониторинга социальных сетей «Инцидент-менеджмент», Платформе обратной связи, государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства), средствах массовой информации от граждан или организаций, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, в котором есть жилые помещения муниципального жилищного фонда, граждан, являющихся пользователями жилого помещения муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме, отрицательных отзывов (трехкратный и более рост количества за единицу времени (квартал) в сравнении с предшествующим аналогичным периодом, о ненадлежащем выполнении контролируемым лицом обязательств, предусмотренных частью 2 статьи 162 Жилищного кодекса Российской Федерации;

2) Выявление контрольным органом по результатам анализа открытых данных и (или) поступление в контрольный орган, в порядке межведомственного информационного взаимодействия в течении квартала

подряд двух и более случаев изменения характеристик надежности и безопасности общего имущества многоквартирного дома, в котором есть жилые помещения муниципального жилищного фонда, способных повлечь угрозу безопасности для жизни и здоровья граждан, сохранности имущества физических или юридических лиц, государственного, муниципального имущества.»;

3) приложение 3 к решению изложить в следующей редакции согласно приложению к настоящему решению.

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования, за исключением пункта 3 части 1 настоящего решения, вступающего в силу с 01.01.2025.

И.о. Председателя Думы города

_____ А.И. Олейников

« ____ » _____ 20__ г.

Глава города

_____ М.Н. Слепов

« ____ » _____ 20__ г.

Приложение
к решению Думы города
от _____ № _____

**Ключевые показатели
муниципального жилищного контроля и их целевые значения**

№ п/п	Ключевые показатели	Целевые значения
1.	Количество граждан, получивших травмы в результате нарушения контролируруемыми лицами обязательных требований, установленных жилищным законодательством в отношении муниципального жилищного фонда, на 10 тыс. жителей (человек) муниципального образования городского округа Сургут Формула расчета: $N * 100 / 10000$, N – количество людей, получивших травмы	не более 1%
2.	Количество погибших граждан, в результате нарушения обязательных требований, установленных жилищным законодательством в отношении муниципального жилищного фонда, на 10 тыс. жителей (человек) муниципального образования городского округа Сургут Формула расчета: $N * 100 / 10000$, N – количество погибших людей	не более 1%
3.	Материальный ущерб, причиненный гражданам, организациям и государству в результате нарушения контролируруемыми лицами обязательных требований, предусмотренных частями 2.2, 2.3 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации в отношении муниципального жилищного фонда, в процентах от валового регионального продукта Формула расчета: $Sy * 100 / ВРП$, Sy – сумма ущерба	не более 5%