



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ
ХАНТЫ-МАНСКИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

ДУМА ГОРОДА СУРГУТА

РЕШЕНИЕ

Принято на заседании Думы 25 сентября 2024 года
№ 653-VII ДГ

Об условиях приватизации
муниципального имущества
(встроено-пристроенное нежилое
помещение, расположенное
по адресу: Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, город
Сургут, поселок Кедровый,
дом 13, промзона ГРЭС-2)

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решениями Думы города от 07.10.2009 № 604-IV ДГ «О Положении о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности», от 31.05.2023 № 340-VII ДГ «О прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2024 год и плановый период 2025 – 2026 годов», рассмотрев документы, представленные Администрацией города по приватизации муниципального имущества, Дума города РЕШИЛА:

1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества согласно приложению к настоящему решению.

2. Администрации города осуществить приватизацию муниципального имущества в соответствии с действующим законодательством.

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на председателя постоянного комитета Думы города по бюджету, налогам, финансам и имуществу Олейникова А.И.

И.о. Председателя Думы города

В.Г. Пономарев

«25» сентября 2024 г.

Приложение
к решению Думы города
от 25.09.2024 № 653-VII ДГ

Условия приватизации муниципального имущества

1. Наименование, назначение имущества	Встроено-пристроенное нежилое помещение, назначение: нежилое
2. Адрес (местоположение)	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, посёлок Кедровый, дом 13, промзона ГРЭС-2
3. Краткая характеристика имущества	Фундамент – бетонный, наружные и внутренние капитальные стены – кирпичные, крыша – рубероид, полы – бетонные, окна – двойные глухие, двери – металлические, внутренняя отделка – покраска, побелка, отопление – центральное, вентиляция – приточно-вытяжная, крыльца, лестницы – бетонные, год постройки – 1985
4. Общая площадь	167,9 кв. метра
5. Кадастровый номер	86:10:0000000:20870
6. Сведения о зарегистрированных правах: 1) запись государственной регистрации права собственности;	№ 86:10:0000000:20870-86/051/2023-3 от 06.10.2023;
2) ограничение прав (обременение)	не зарегистрировано
7. Сведения об учёте в реестре муниципального имущества (реестровый номер)	0940702/2
8. Сведения о рыночной стоимости имущества	8 600 000 рублей, в том числе НДС (20 %) 1 433 333,33 рубля. Отчёт об оценке от 19.04.2024 № 57/24. Оценка произведена ООО «Стандарт оценки» по состоянию на 19.04.2024
9. Способ приватизации	Аукцион в электронной форме (открытый по составу участников и форме подачи предложений)
10. Начальная цена	8 600 000 рублей
11. Шаг аукциона	200 000 рублей
12. Форма платежа	Платёж единовременный