



**ФИЛИАЛ «АЭРОНАВИГАЦИЯ СЕВЕРА СИБИРИ»
СУРГУТСКИЙ ЦЕНТР ОВД
г. Сургут**

18.03.2018 № 329

На № _____

Сопредседателю комиссии по
градостроительному зонированию,
заместителю директора департамента
архитектуры и градостроительства
Администрации г. Сургута

ДАНГ № 02-01-2264/18-0
от 28.03.2018

О внесении изменений.



А.В. Усову

заявление.

В дополнение к заявлению от 06.02.2018 года № 131 поясняем нижеследующее.

В соответствии с распоряжением Правительства РФ от 09.02.2012г. № 162-р «Об утверждении перечня видов объектов федерального значения, подлежащих отображению на схемах территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта» к вышеуказанным объектам федерального значения в сфере воздушного транспорта относятся:

- аэропорты и (или) аэродромы федерального значения;
- объекты Единой системы организации воздушного движения, расположенные **вне** аэропортов (аэродромов).

Согласно распоряжению Правительства РФ от 20.04.2016г. № 726-р «Об утверждении перечня аэропортов федерального значения» аэропорт Сургут является аэропортом федерального значения.

В соответствии с Федеральными авиационными правилами «Организация воздушного движения в Российской Федерации» (приложение к приказу Министерства транспорта РФ от 25.11.2011г. № 293), Федеральными авиационными правилами «Требования, предъявляемые к аэродромам, предназначенным для взлета, посадки, руления и стоянки гражданских воздушных судов», утвержденными приказом Министерства транспорта РФ от 25.08.2015г. № 262, ОРЛ-Т (обзорный радиолокатор трассовый) является неотъемлемой частью инфраструктуры аэропорта и предназначен для осуществления функций по организации воздушного движения (данные функции закреплены за ФГУП «Госкорпорация по ОрВД»).

На основании вышеизложенного просим внести изменения в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута, а именно в карту градостроительного зонирования в части изменения границ территориальных зон: перевести градостроительную зону Р.1 (зона городских лесов) в результате уменьшения, ИТ.3 (зона воздушного транспорта) в результате увеличения в районе земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101222:35,

расположенным по адресу: г. Сургут, зона аэропорта, для безопасной эксплуатации объекта федерального значения.

- Приложение:
1. Копия распоряжения правительства РФ от 09.02.2012 № 162-р на 4 л. в 1 экз.
 2. Копия приказа министерства транспорта РФ от 25.08.2015 № 262 на 5 л. в 1 экз.
 3. Копия распоряжения правительства РФ от 20.04.2016 № 726-р на 9 л. в 1 экз.
 4. Копия свидетельства о регистрации права от 10.01.2007 № 72НК 455906 на 1 л. в 1 экз.
 5. Копия свидетельства о регистрации права от 15.06.2010 № 86-АБ 068558 на 1 л. в 1 экз.
 6. Копия договора аренды земельного участка от 21.11.2017 № Д-185-14/385-10-17/0807 на 6 л. в 1 экз.

И.о. начальника центра

С.К. Гриб

О.П. Гончук
(3462)768

ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ
от 9 февраля 2012 г. N 162-р

Список изменяющих документов
(в ред. распоряжения Правительства РФ от 17.04.2017 N 717-р)

Утвердить прилагаемые:

перечень видов объектов федерального значения, подлежащих отображению на схемах территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта;

перечень видов объектов федерального значения, подлежащих отображению на схемах территориального планирования Российской Федерации в области энергетики;

перечень видов объектов федерального значения, подлежащих отображению на схемах территориального планирования Российской Федерации в области высшего профессионального образования;

перечень видов объектов федерального значения, подлежащих отображению на схемах территориального планирования Российской Федерации в области здравоохранения.

Председатель Правительства
Российской Федерации
В.ПУТИН

Утвержден
распоряжением Правительства
Российской Федерации
от 9 февраля 2012 г. N 162-р

ПЕРЕЧЕНЬ
ВИДОВ ОБЪЕКТОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ПОДЛЕЖАЩИХ
ОТОБРАЖЕНИЮ НА СХЕМАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ В ОБЛАСТИ ФЕДЕРАЛЬНОГО ТРАНСПОРТА <*>

Список изменяющих документов
(в ред. распоряжения Правительства РФ от 17.04.2017 N 717-р)

1. Железнодорожный транспорт:

железнодорожные пути общего пользования <*>;

железнодорожные станции и (или) вокзалы <*>.

2. Воздушный транспорт:

аэропорты и (или) аэродромы федерального значения;

объекты Единой системы организации воздушного движения, расположенные вне аэропортов (аэродромов).

3. Морские порты и (или) морские терминалы.

4. Внутренний водный транспорт:

судоходные гидротехнические сооружения внутренних водных путей (гидроузлы, судоходные шлюзы);

речные порты (причалы) общего пользования.

5. Автомобильные дороги федерального значения.

6. Трубопроводный транспорт:

магистральные трубопроводы для транспортировки жидких и газообразных углеводородов;

сети газораспределения, предназначенные для транспортировки природного газа под давлением свыше 1,2 мегапаскаля и сжиженного углеводородного газа под давлением свыше 1,6 мегапаскаля.

<*> За исключением объектов, реконструкция которых (строительство и (или) реконструкция их частей, включая являющиеся неотъемлемой технологической частью здания, строения и сооружения) не приводит к изменению их основных характеристик (мощность, класс напряжения и (или) пропускная способность) и (или) осуществляется в границах соответствующего муниципального образования, на территории которого расположены реконструируемые объекты.

<*> За исключением строящихся и (или) реконструируемых при технологическом присоединении железнодорожных путей необщего пользования.

Утвержден
распоряжением Правительства
Российской Федерации
от 9 февраля 2012 г. N 162-р

**ПЕРЕЧЕНЬ
ВИДОВ ОБЪЕКТОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ПОДЛЕЖАЩИХ
ОТОБРАЖЕНИЮ НА СХЕМАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ В ОБЛАСТИ ЭНЕРГЕТИКИ <*>**

Список изменяющих документов
(в ред. распоряжения Правительства РФ от 17.04.2017 N 717-р)

1. Атомные электростанции.

2. Объекты хранения, захоронения и переработки радиоактивных отходов.

3. Гидроэлектростанции, гидроаккумулирующие электрические станции и иные электростанции на основе возобновляемых источников энергии, установленная генерируемая мощность которых составляет 100 МВт и выше.

4. Линии электропередачи, проектный номинальный класс напряжения которых составляет 220 кВ и выше.

5. Электрические станции, установленная генерирующая мощность которых составляет 100 МВт и выше, и линии электропередачи (кабельные и воздушные), проектный номинальный класс напряжения которых составляет 110 кВ и выше, обеспечивающие выдачу мощности указанных станций.

6. Подстанции, проектный номинальный класс напряжения которых составляет 220 кВ и выше.

7. Линии электропередачи, пересекающие границу Российской Федерации, проектный номинальный класс напряжения которых составляет 110 кВ и выше.

8. Линии электропередачи и подстанции, проектный номинальный класс напряжения которых составляет 110 кВ и выше, обеспечивающие соединение и параллельную работу энергетических систем различных субъектов Российской Федерации и необходимые для обеспечения выдачи мощности новыми электростанциями, мощность которых превышает 500 МВт.

9. Линии электропередачи, проектный номинальный класс напряжения которых составляет 110 кВ и вывод из работы которых приводит к технологическим ограничениям перетока электрической энергии (мощности) по сетям более высокого класса напряжения.

<*> За исключением объектов, реконструкция которых (строительство и (или) реконструкция их частей, включая являющиеся неотъемлемой технологической частью здания, строения и сооружения) не приводит к изменению их основных характеристик (мощность, класс напряжения и (или) пропускная способность) и (или) осуществляется в границах соответствующего муниципального образования, на территории которого расположены реконструируемые объекты.

Утвержден
распоряжением Правительства
Российской Федерации
от 9 февраля 2012 г. N 162-р

**ПЕРЕЧЕНЬ
ВИДОВ ОБЪЕКТОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ПОДЛЕЖАЩИХ
ОТОБРАЖЕНИЮ НА СХЕМАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ В ОБЛАСТИ ВЫСШЕГО
ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

Объекты учебного, производственного, социального, культурного назначения, общежития федеральных государственных образовательных учреждений высшего профессионального

образования и их филиалов.

Утвержден
распоряжением Правительства
Российской Федерации
от 9 февраля 2012 г. N 162-р

**ПЕРЕЧЕНЬ
ВИДОВ ОБЪЕКТОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ПОДЛЕЖАЩИХ
ОТОБРАЖЕНИЮ НА СХЕМАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ В ОБЛАСТИ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ**

Объекты, в которых (на территории которых) размещаются:

лечебно-профилактические учреждения федерального значения;

учреждения здравоохранения особого типа федерального значения;

организации здравоохранения по обеспечению надзора в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека, подведомственные федеральным органам исполнительной власти;

клиники терапевтического (педиатрического) и хирургического, в том числе акушерско-гинекологического, профиля федеральных государственных научных и образовательных учреждений.

МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРИКАЗ
от 25 августа 2015 г. N 262

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ФЕДЕРАЛЬНЫХ АВИАЦИОННЫХ ПРАВИЛ
"ТРЕБОВАНИЯ, ПРЕДЪЯВЛЯЕМЫЕ К АЭРОДРОМАМ, ПРЕДНАЗНАЧЕННЫМ
ДЛЯ ВЗЛЕТА, ПОСАДКИ, РУЛЕНИЯ И СТОЯНКИ ГРАЖДАНСКИХ
ВОЗДУШНЫХ СУДОВ"**

Список изменяющих документов
(в ред. Приказа Минтранса России от 24.11.2017 N 495)

В соответствии со статьей 48 Федерального закона от 19 марта 1997 г. N 60-ФЗ "Воздушный кодекс Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 1997, N 12, ст. 1383; 1999, N 28, ст. 3483; 2004, N 35, ст. 3607, N 45, ст. 4377; 2005, N 1 (ч. I), ст. 25, N 13, ст. 1078; 2006, N 30, ст. 3290, 2007, N 27, ст. 3213, N 46, ст. 5554, N 49, ст. 6075, N 50, ст. 6239, 6244, 6245; 2008, N 29 (ч. I), ст. 3418, N 30 (ч. II), ст. 3616; 2009, N 1, ст. 17, N 29, ст. 3616; 2010, N 30, ст. 4014; 2011, N 7, ст. 901, N 15, ст. 2019, 2023, 2024, N 30 (ч. I), ст. 4590, N 48, ст. 6733, N 50, ст. 7351; 2012, N 25, ст. 3268; N 31, ст. 4318, N 53 (ч. I), ст. 7585; 2013, N 23, ст. 2882, N 27, ст. 3477; 2014, N 16, ст. 1830, 1836, N 30 (ч. I), ст. 4254, N 42, ст. 5615; 2015, N 27, ст. 3957; "Российская газета", 2015, N 153, N 154, N 156) и с учетом международных стандартов и рекомендуемой практики Международной организации гражданской авиации приказываю:

Утвердить прилагаемые Федеральные авиационные правила "Требования, предъявляемые к аэродромам, предназначенным для взлета, посадки, руления и стоянки гражданских воздушных судов".

Министр
М.Ю.СОКОЛОВ

Утверждены
приказом Минтранса России
от 25 августа 2015 г. N 262

**ФЕДЕРАЛЬНЫЕ АВИАЦИОННЫЕ ПРАВИЛА
"ТРЕБОВАНИЯ, ПРЕДЪЯВЛЯЕМЫЕ К АЭРОДРОМАМ, ПРЕДНАЗНАЧЕННЫМ
ДЛЯ ВЗЛЕТА, ПОСАДКИ, РУЛЕНИЯ И СТОЯНКИ ГРАЖДАНСКИХ
ВОЗДУШНЫХ СУДОВ"**

Список изменяющих документов
(в ред. Приказа Минтранса России от 24.11.2017 N 495)

I. Общие положения

1.1. Федеральные авиационные правила "Требования, предъявляемые к аэродромам, предназначенным для взлета, посадки, руления и стоянки гражданских воздушных судов" (далее - Правила) разработаны в соответствии со статьей 48 Федерального закона от 19 марта 1997 г. N 60-ФЗ "Воздушный кодекс Российской Федерации" (1997, N 12, ст. 1383; 1999, N 28, ст. 3483; 2004, N 35, ст. 3607, N 45, ст. 4377; 2005, N 1 (ч. I), ст. 25, N 13, ст. 1078; 2006, N 30, ст. 3290; 2007, N 27, ст. 3213, N 46, ст. 5554, N 49, ст. 6075, N 50, ст. 6239, 6244, 6245; 2008, N 29 (ч. I), ст. 3418, N 30 (ч. II), ст. 3616; 2009, N 1, ст. 17, N 29, ст. 3616; 2010, N 30, ст. 4014; 2011, N 7, ст. 901, N 15, ст. 2019, 2023, 2024, N 30 (ч. I), ст. 4590, N 48, ст. 6733, N 50, ст. 7351; 2012, N 25, ст. 3268; N 31, ст. 4318, N 53 (ч. I), ст. 7585; 2013, N 23, ст. 2882, N 27, ст. 3477; 2014, N 16, ст. 1830, 1836, N 30 (ч. I), ст. 4254, N 42, ст. 5615; 2015, N 27, ст. 3957; "Российская газета", 2015, N 153, N 154, N 156) устанавливают требования, предъявляемые к аэродромам, предназначенным для взлета, посадки, руления и стоянки гражданских воздушных судов, обязательные для выполнения лицами, эксплуатирующими указанные аэродромы, а также лицами, эксплуатирующими светосигнальное, метеорологическое, радиотехническое оборудование и оборудование авиационной электросвязи, установленное на этих аэродромах.
(в ред. Приказа Минтранса России от 24.11.2017 N 495)

1.2. В настоящих Правилах используются термины и определения, которые приведены в приложении N 1 к настоящим Правилам.

II. Класс и физические характеристики аэродромов

2.1. Класс аэродрома, имеющего одну взлетно-посадочную полосу (далее - ВПП), определяется классом ВПП.

2.2. Класс аэродромов, имеющих две или более ВПП, определяется классом взлетно-посадочной полосы с искусственным покрытием (далее - ИВПП), а при ее отсутствии - грунтовой взлетно-посадочной полосы (далее - ГВПП), имеющей наибольшую длину.

2.3. Класс ВПП определяется длиной ВПП в соответствии с классификацией, приведенной в приложении N 2 к настоящим Правилам.

2.4. Летная полоса (далее - ЛП), включающая как оборудованную, так и необорудованную ВПП, должна простирается за каждым концом ВПП или за концевой полосой торможения (далее - КПТ), если она предусмотрена, на расстояние не менее 150 м для ВПП классов А, Б, В, Г, Д и 60 м для ВПП класса Е.

2.5. ЛП, включающая оборудованную ВПП, должна простирается в поперечном направлении по обе стороны от оси ВПП (на всем протяжении ЛП) на расстояние не менее:

150 м для ВПП классов А, Б, В, Г;

75 м для ВПП классов Д и Е.

2.6. Летная полоса, включающая необорудованную ВПП, должна простирается в поперечном направлении по обе стороны от оси ВПП (на всем протяжении ЛП) на расстояние не менее:

80 м для ВПП классов А и Б;

70 м для ВПП класса В;

65 м для ВПП класса Г;

указанным(и) в пункте 4.246 настоящих Правил, за исключением тех случаев, когда маркируемый объект окружен зданиями и когда превышение самых высоких точек этих зданий может использоваться в качестве эквивалента уровня земли при определении количества уровней огней.

4.260. Заградительные огни, которые устанавливаются на объектах, находящихся на курсах взлета и посадки (ДПРМ, БПРМ, курсовой радиомаяк (далее - КРМ) и тому подобное), должны быть размещены на линии, перпендикулярной направлению полетов, с интервалом не менее 3 м.

4.261. Число и расположение заградительных огней малой, средней или высокой интенсивности на каждом уровне должно быть таким, чтобы объект был обозначен со всех направлений в горизонтальной плоскости. Если в каком-либо направлении огонь затеняется другой частью объекта или близко расположенным объектом, должны предусматриваться дополнительные огни на этом объекте и располагаться таким образом, чтобы дать общее представление об объекте, подлежащем световому ограждению. Если затененный огонь не способствует определению общего очертания объекта, подлежащего светоограждению, он может не устанавливаться.

4.262. В отдельных случаях допускается отступление от требований настоящих Правил, если такие отступления компенсируются введением мер, обеспечивающих эквивалентный уровень безопасности полетов.

Эквивалентные меры разрабатываются лицом, эксплуатирующим аэродром, и согласовываются руководителем территориального органа Росавиации.

4.263. Расположение заградительных огней на сооружениях представлено в приложении N 23 к настоящим Правилам.

V. Радиотехническое оборудование

5.1. Аэродром должен быть оснащен объектами радиотехнического обеспечения полетов и авиационной электросвязи (далее - РТОП и связи), на которых устанавливаются средства РТОП и связи.

5.2. Объекты РТОП и связи на аэродроме размещаются в соответствии с требованиями Федеральных авиационных правил "Радиотехническое обеспечение полетов воздушных судов и авиационная электросвязь в гражданской авиации", утвержденных приказом Минтранса России от 20 октября 2014 г. N 297 (зарегистрирован Минюстом России 1 декабря 2014 г., регистрационный N 35007).

5.3. Взлетно-посадочная полоса (направление) точного захода на посадку I, II, III категорий и взлетно-посадочная полоса (направление) захода на посадку по приборам должна быть оснащена объектами радиотехнического обеспечения полетов в соответствии с приложением N 24 к настоящим Правилам.
(п. 5.3 в ред. Приказа Минтранса России от 24.11.2017 N 495)

5.4. Требования к комплексу средств автоматизации удаленного видеонаблюдения за воздушными судами, транспортными средствами и другими объектами на площади маневрирования аэродрома, а также за воздушными судами, совершающими взлет и посадку, приведены в приложении N 26 к настоящим Правилам.
(п. 5.4 введен Приказом Минтранса России от 24.11.2017 N 495)

VI. Электроснабжение и электрооборудование

6.1. Аэродром по степени надежности электроснабжения относится к потребителям электроэнергии первой категории.

ОСНАЩЕНИЕ ОБЪЕКТАМИ РАДИОТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ ПОЛЕТОВ

Список изменяющих документов
(в ред. Приказа Минтранса России от 24.11.2017 N 495)

Наименование оборудования	ВПП (направление) точного захода на посадку			ВПП (направление) захода на посадку по приборам
	I категории	II категории	III категории	
1	2	3	4	5
Радиомаячная система инструментального захода воздушного судна на посадку (РМС)	+ <1>	+ <1>	+ <1>	<*>
Локальная контрольно-корректирующая станция (ЛККС)	+ <1>	+ <1>	+ <1>	+ <2>
Система управления и контроля за наземным движением, включающая РЛС ОЛП и/или МПСН-А	*	+	+	-
ОПРС или ОСП или РМА	*	*	*	+ <3>
Локальная контрольная станция мониторинга (ЛКСМ)	-	-	-	+ <2>
Средства радиосвязи ОВЧ диапазона органа ОВД с воздушными судами	+	+	+	+ <4>
Средства авиационной фиксированной электросвязи органа ОВД со службами аэродрома и иными органами ОВД	+	+	+	+ <4>
Оборудование документирования и воспроизведения информации, поступающей по каналам авиационной электросвязи	+	+	+	+ <4>

Аэродромный радиолокационный комплекс (первичный обзорный радиолокатор, вторичный обзорный радиолокатор, работающий в режиме "RBS")	* <5>	* <5>	* <5>	+ <4>
Комплекс средств автоматизации удаленного видеонаблюдения за воздушными судами, транспортными средствами и другими объектами на площади маневрирования аэродрома, а также за воздушными судами, совершающими взлет и посадку	* <5>	* <5>	* <5>	-

+ - Обязательное оборудование.

* - Рекомендуемое оборудование.

<1> Может проводиться оснащение РМС и/или ЛККС.

<2> Обязательное наличие ЛКСМ или ЛККС (с функцией ЛКСМ) для аэродромов, на которых выполняются неточные заходы воздушных судов на посадку по сигналам глобальной спутниковой навигационной системы (ГНСС).

<3> При наличии РМС или ЛККС на аэродроме, установка ОПРС, ОСП, РМА является не обязательной (рекомендуемое оборудование).

<4> Обязательное наличие оборудования для контролируемых аэродромов.

<5> Отсутствие или наличие оборудования не оказывает влияния на установленную категорию ВПП (направления).

Документ предоставлен КонсультантПлюс

ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ
от 20 апреля 2016 г. N 726-р

Список изменяющих документов
(в ред. распоряжений Правительства РФ от 04.05.2017 N 860-р,
от 04.10.2017 N 2149-р, от 04.11.2017 N 2434-р, от 11.11.2017 N 2514-р)

В соответствии с пунктом 8 статьи 40 Воздушного кодекса Российской Федерации утвердить прилагаемый перечень аэропортов федерального значения.

Председатель Правительства
Российской Федерации
Д.МЕДВЕДЕВ

Утвержден
распоряжением Правительства
Российской Федерации
от 20 апреля 2016 г. N 726-р

ПЕРЕЧЕНЬ АЭРОПОРТОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

Список изменяющих документов
(в ред. распоряжений Правительства РФ от 04.05.2017 N 860-р,
от 04.10.2017 N 2149-р, от 04.11.2017 N 2434-р, от 11.11.2017 N 2514-р)

Наименование аэропорта	Примечание
1. Абакан	аэропорт административного центра (столицы) субъекта Российской Федерации, международный
2. Анадыр (Угольный)	аэропорт административного центра (столицы) субъекта Российской Федерации, международный
3. Анапа (Витязево)	международный
4. Архангельск (Талаги)	аэропорт административного центра (столицы) субъекта Российской Федерации, международный
5. Астрахань (Нариманово)	аэропорт административного центра (столицы) субъекта Российской Федерации, международный
6. Барнаул (Михайловка)	аэропорт административного центра (столицы) субъекта Российской Федерации, международный
7. Белгород	аэропорт административного центра (столицы) субъекта Российской Федерации, международный
8. Благовещенск (Игнатьево)	аэропорт административного центра (столицы) субъекта Российской Федерации, международный
9. Братск	международный
10. Брянск	аэропорт административного центра (столицы) субъекта Российской Федерации, международный
11. Владивосток (Кневичи)	аэропорт административного центра (столицы) субъекта Российской Федерации, международный
12. Владикавказ (Беслан)	аэропорт административного центра (столицы) субъекта Российской Федерации, международный

24. Копия свидетельства о регистрации права от 15.06.2010 № 86-АБ 068558 на 1 л. в 1 экз.
25. Копия договора аренды земельного участка от 21.11.2017 № Д-185-14/385-10-17/0807 на 6 л. в 1 экз.
26. Копия из протокола комиссии по градостроительному зонированию от 17.04.2018 № 230 на 1 л. в 1 экз.

- | | |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| 13. Волгоград (Гумрак) | аэропорт административного центра (столицы) субъекта Российской Федерации, международный |
| 14. Вологда | аэропорт административного центра (столицы) субъекта Российской Федерации |
| 15. Воронеж (Чертовицкое) | аэропорт административного центра (столицы) субъекта Российской Федерации, международный |
| 16. Горно-Алтайск | аэропорт административного центра (столицы) субъекта Российской Федерации |
| 17. Грозный (Северный) | аэропорт административного центра (столицы) субъекта Российской Федерации, международный |
| 18. Екатеринбург (Кольцово) | аэропорт административного центра (столицы) субъекта Российской Федерации, международный |
| 18(1 Жуковский (Московская область)
). | международный |
| (п. 18(1) введен распоряжением Правительства РФ от 11.11.2017 N 2514-р) | |
| 19. Иваново (Южный) | аэропорт административного центра (столицы) субъекта Российской Федерации |
| 20. Ижевск | аэропорт административного центра (столицы) субъекта Российской Федерации |
| 21. Иркутск | аэропорт административного центра (столицы) субъекта Российской Федерации, международный |
| 22. Йошкар-Ола | аэропорт административного центра (столицы) субъекта Российской Федерации |
| 23. Казань | аэропорт административного центра (столицы) субъекта |

- Российской Федерации, международный
24. Калининград (Храброво) аэропорт административного центра (столицы) субъекта Российской Федерации, международный
25. Калуга (Грабцево) аэропорт административного центра (столицы) субъекта Российской Федерации, международный
26. Кемерово аэропорт административного центра (столицы) субъекта Российской Федерации, международный
27. Киров (Победилово) аэропорт административного центра (столицы) субъекта Российской Федерации
28. Исключен. - Распоряжение Правительства РФ от 04.05.2017 N 860-р
29. Кострома (Сокеркино) аэропорт административного центра (столицы) субъекта Российской Федерации
30. Краснодар (Пашковский) аэропорт административного центра (столицы) субъекта Российской Федерации, международный
31. Красноярск (Емельяново) аэропорт административного центра (столицы) субъекта Российской Федерации, международный
32. Курган аэропорт административного центра (столицы) субъекта Российской Федерации
33. Курск (Восточный) аэропорт административного центра (столицы) субъекта Российской Федерации, международный
34. Кызыл аэропорт административного центра (столицы) субъекта Российской Федерации
35. Липецк аэропорт административного центра (столицы) субъекта Российской Федерации, международный

36. Магадан (Сокол)	аэропорт административного центра (столицы) субъекта Российской Федерации, международный
37. Магас (Слепцовская)	аэропорт административного центра (столицы) субъекта Российской Федерации
38. Магнитогорск	международный
39. Махачкала (Уйташ)	аэропорт административного центра (столицы) субъекта Российской Федерации, международный
40. Минеральные Воды	международный
41. Москва (Внуково)	аэропорт города федерального значения Москвы, международный
42. Москва (Домодедово)	аэропорт города федерального значения Москвы, международный
43. Москва (Шереметьево)	аэропорт города федерального значения Москвы, международный
44. Мурманск	аэропорт административного центра (столицы) субъекта Российской Федерации, международный
45. Нальчик	аэропорт административного центра (столицы) субъекта Российской Федерации, международный
46. Нарьян-Мар	аэропорт административного центра (столицы) субъекта Российской Федерации
47. Нижневартовск	международный
48. Нижнекамск (Бегишево)	международный
49. Нижний Новгород (Стригино)	аэропорт административного центра (столицы) субъекта Российской Федерации, международный

50. Новокузнецк (Спиченково) международный
51. Новосибирск (Толмачево) аэропорт административного центра (столицы) субъекта Российской Федерации, международный
52. Утратил силу. - Распоряжение Правительства РФ от 04.10.2017 N 2149-р
53. Омск (Центральный) аэропорт административного центра (столицы) субъекта Российской Федерации, международный
54. Оренбург (Центральный) аэропорт административного центра (столицы) субъекта Российской Федерации, международный
55. Орск международный
56. Остафьево международный
57. Пенза аэропорт административного центра (столицы) субъекта Российской Федерации
58. Пермь (Большое Савино) аэропорт административного центра (столицы) субъекта Российской Федерации, международный
59. Петрозаводск (Бесовец) аэропорт административного центра (столицы) субъекта Российской Федерации, международный
60. Петропавловск-Камчатский (Елизово) аэропорт административного центра (столицы) субъекта Российской Федерации, международный
61. Провидения Бухта международный
62. Псков (Кресты) аэропорт административного центра (столицы) субъекта Российской Федерации, международный
63. Исключен. - Распоряжение Правительства РФ от 11.11.2017 N 2514-р
64. Исключен с 1 марта 2018 года. - Распоряжение Правительства РФ от 04.11.2017 N 2434-р

64(1) Ростов-на-Дону (Платов)
). аэропорт административного центра (столицы) субъекта
Российской Федерации, международный

(п. 64(1) введен распоряжением Правительства РФ от 04.11.2017 N 2434-р)

- | | |
|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|
| 65. Сабетта | международный |
| 66. Салехард | аэропорт административного центра (столицы) субъекта
Российской Федерации |
| 67. Самара (Курумоч) | аэропорт административного центра (столицы) субъекта
Российской Федерации, международный |
| 68. Санкт-Петербург (Пулково) | аэропорт города федерального значения Санкт-
Петербурга, международный |
| 69. Саранск | аэропорт административного центра (столицы) субъекта
Российской Федерации, международный |
| 70. Саратов | аэропорт административного центра (столицы) субъекта
Российской Федерации, международный |
| 71. Симферополь | аэропорт административного центра (столицы) субъекта
Российской Федерации, международный |
| 72. Сочи (Адлер) | международный |
| 73. Ставрополь (Шпаковское) | аэропорт административного центра (столицы) субъекта
Российской Федерации, международный |
| 74. Сургут | международный |
| 75. Сыктывкар | аэропорт административного центра (столицы) субъекта
Российской Федерации, международный |
| 76. Томск (Богашево) | аэропорт административного центра (столицы) субъекта
Российской Федерации, международный |

- | | |
|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| 77. Тюмень (Рощино) | аэропорт административного центра (столицы) субъекта Российской Федерации, международный |
| 78. Улан-Удэ (Мухино) | аэропорт административного центра (столицы) субъекта Российской Федерации, международный |
| 79. Ульяновск (Баратаевка) | аэропорт административного центра (столицы) субъекта Российской Федерации, международный |
| 80. Ульяновск (Восточный) | аэропорт административного центра (столицы) субъекта Российской Федерации, международный |
| 81. Уфа | аэропорт административного центра (столицы) субъекта Российской Федерации, международный |
| 82. Хабаровск (Новый) | аэропорт административного центра (столицы) субъекта Российской Федерации, международный |
| 83. Ханты-Мансийск | аэропорт административного центра (столицы) субъекта Российской Федерации, международный |
| 84. Чебоксары | аэропорт административного центра (столицы) субъекта Российской Федерации, международный |
| 85. Челябинск (Баландино) | аэропорт административного центра (столицы) субъекта Российской Федерации, международный |
| 86. Череповец | международный |
| 87. Чита (Кадала) | аэропорт административного центра (столицы) субъекта Российской Федерации, международный |
| 88. Элиста | аэропорт административного центра (столицы) субъекта Российской Федерации, международный |
| 89. Южно-Сахалинск (Хомутово) | аэропорт административного центра (столицы) субъекта |

Российской Федерации, международный

90. Якутск

аэропорт административного центра (столицы) субъекта
Российской Федерации, международный

91. Ярославль (Туношна)

аэропорт административного центра (столицы) субъекта
Российской Федерации, международный

455906

РОССИЙСКАЯ

ФЕДЕРАЦИЯ

Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним

Главное управление Федеральной регистрационной службы
по Тюменской области, Ханты-Мансийскому и
Мужи-Юмненскому автономным округам

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о государственной регистрации права

Дата выдачи:

"10" января 2007 года

Документы-основания: Передаточный акт, утвержден Распоряжением Министерства имущественных отношений Российской Федерации от 09.03.2004 г. № 1143-р от 30.04.2003г; Распоряжение Министерства имущественных отношений Российской Федерации № 487-р от 11.09.2000г. "О реорганизации государственных предприятий гражданского сектора Единой системы организации воздушного движения Российской Федерации, зарегистрированных на территории Тюменской области"

Субъект (субъекты) права: Федеральное государственное унитарное предприятие "Государственная корпорация по организации воздушного движения в Российской Федерации", ИНН 7734135124, зарегистрировано : 25.12.1996г., Государственное учреждение Московская регистрационная палата, свидетельство о регистрации юридического лица: № 063.337; свидетельство о внесении в Единый государственный реестр юридических лиц сведений о юридическом лице, зарегистрированном до 1

Вид права: Хозяйственное ведение

Объект права: Здание, назначение: коммуникационное, 1 -этажное, общая площадь 173 кв. м, инв.№ 71:136:001:001105720:1100, лит. ДЛ

Адрес объекта: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ, г.Сургут, Зона Аэропорта, Здание обзорного радиолокатора ОРЛ-Т

Кадастровый (или условный) номер: 86:10:0000404:0000:71:136:001:001105720:1100

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "10" января 2007 года сделана запись регистрации № 86-72-22/129/2006-053

Государственный регистратор

Засыркин О.Е.

МП

(подпись)

79116 455906

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы
государственной регистрации, кадастра и картографии
по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре

Дата выдачи:

"15" июня 2010 года

Документы-основания: • Постановление Верховного Совета Российской Федерации от 27 декабря 1991г. N3020-1 "О разграничении государственной собственности в Российской Федерации на федеральную собственность, государственную собственность республик в составе Российской Федерации, краев, областей, автономной области, автономных округов, городов Москвы и Санкт-Петербурга и муниципальную собственность"

Субъект (субъекты) права: Российская Федерация

Вид права: Собственность

Объект права: Здание, назначение: коммуникационное, 1 - этажное, общая площадь 173 кв.м, инв.№ 71:136:001:001105720:1100, лит. Л,л, адрес объекта: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ, г.Сургут, Зона Аэропорта, Здание обзорного радиолокатора ОРЛ-Т

Кадастровый (или условный) номер: 86:10:0000404:0000:71:136:001:001105720:1100

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

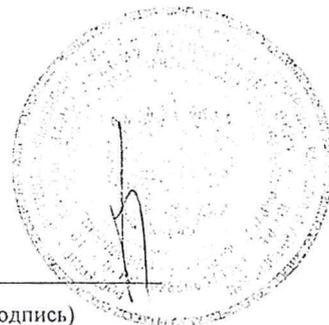
о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "15" июня 2010 года сделана запись регистрации № 86-86-03/064/2010-404

Регистратор

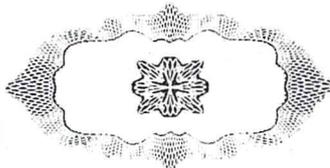
Иванова Н.В.

М.П.

(подпись)



86-АБ 068558



г. Москва

« 21 » 11 2017г.

Федеральное агентство воздушного транспорта, в лице руководителя Нерадько Александра Васильевича, действующего на основании Положения о Федеральном агентстве воздушного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004г. № 396 «Об утверждении Положения о Федеральном агентстве воздушного транспорта», распоряжения Правительства Российской Федерации от 14.12.2009г. № 1950-р «О руководителе Федерального агентства воздушного транспорта», именуемое в дальнейшем «Арендодатель», и

Федеральное государственное унитарное предприятие «Государственная корпорация по организации воздушного движения в Российской Федерации» (далее – ФГУП «Госкорпорация по ОрВД»), в лице директора филиала «Аэронавигация Севера Сибири» ФГУП «Госкорпорация по ОрВД» Зубова Александра Петровича, действующего на основании доверенности от 20.10.2016г. № 2-2106 и Положения о филиале, именуемое в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду за плату земельные участки, являющиеся федеральной собственностью (далее – Участки), со следующими характеристиками:

кадастровый номер – 86:10:0101222:40;

местоположение – местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, зона аэропорта, территориальная зона ИТ.3;

площадь земельного участка – 6760 кв.м.;

категория земель – земли населенных пунктов;

разрешенное использование – под здание ближнего приводного радиомаяка БПРМ-253;

кадастровый номер – 86:10:0101222:38;

местоположение – Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, зона аэропорта, территориальная зона ИТ.3;

площадь земельного участка – 8502 кв.м.;

категория земель – земли населенных пунктов;

разрешенное использование – под здание глассадного радиомаяка ГРМ-253;

кадастровый номер – 86:10:0101222:34;

местоположение – Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, зона аэропорта, территориальная зона Р.1;

площадь земельного участка – 7266 кв.м.;

категория земель – земли населенных пунктов;

разрешенное использование – под здание дальнего приводного радиомаяка ДПРМ-73;

кадастровый номер – 86:10:0101222:37;

местоположение – Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, зона аэропорта, территориальная зона ИТ.3;

площадь земельного участка – 11371 кв.м.;

категория земель – земли населенных пунктов;

разрешенное использование – под здание курсового радиомаяка КРМ-253;

кадастровый номер – 86:10:0101222:35;

местоположение – местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, зона аэропорта, территориальная зона ИТ.3;

площадь земельного участка – 13951 кв.м.;

категория земель – земли населенных пунктов;

разрешенное использование – под здание обзорного радиолокатора ОРЛ-Т;
кадастровый номер – 86:10:0101180:6;

местоположение – местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г Сургут, зона аэропорта, территориальная зона П.2.-1;

площадь земельного участка – 58318 кв.м.;

категория земель – земли населенных пунктов;

разрешенное использование – под здание передающего радиоцентра ПРДЦ;

кадастровый номер – 86:10:0101222:39;

местоположение – местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г Сургут, зона аэропорта, территориальная зона ИТ.3;

площадь земельного участка – 18641 кв.м.;

категория земель – земли населенных пунктов;

разрешенное использование – под здание радиолокационной системы посадки РСП.

1.2. Границы земельных участков указаны в выписках из ЕГРН на земельные участки (Приложение № 2 к настоящему Договору, являющееся его неотъемлемой частью).

1.3. На земельных участках расположены объекты недвижимого имущества, указанные в Приложении № 3 к настоящему Договору, являющемся его неотъемлемой частью.

2. Срок Договора

2.1. Участки передаются в аренду на срок 20 лет. Стороны согласились, что условия настоящего Договора по размеру и порядку внесения арендной платы применяются к их отношениям, возникшим с 17.10.2017г.

2.2. Договор подлежит государственной регистрации.

2.3. В момент подписания настоящего Договора земельные участки считаются переданными Арендатору.

3. Размер и порядок внесения арендной платы

3.1. Размер арендной платы за Участки составляет **12 480 (Двадцать тысяч четыреста восемьдесят) рублей 90 копеек** в год.

Арендная плата НДС не облагается согласно п.п. 17 п. 2 ст. 149 Налогового кодекса Российской Федерации.

Расчет арендной платы определен в Приложении № 1 к Договору, которое является неотъемлемой частью Договора, и производится по формуле:

$$A = S * k,$$

где:

A – размер арендной платы;

S – площадь земельного участка;

k – ставка арендной платы в отношении земельного участка, предоставленного (занятого) для размещения аэродромов/аэропортов, руб./кв.м в год.

3.2. Арендная плата вносится ежеквартально не позднее 20-го числа последнего месяца отчетного квартала, путем перечисления на счет: Межрегиональное операционное УФК (Федеральное агентство воздушного транспорта л/с 04951001070) ИНН 7714549744, КПП 771401001, Операционный департамент Банка России г. Москва 701, БИК 044501002, р/с 40101810500000001901, КБК 10711105021016000120, ОКТМО 45334000, независимо от факта государственной регистрации настоящего Договора.

3.3. Арендатор, по состоянию на 1 июля в срок с 1 по 10 число месяца, и по состоянию на 1 января в срок с 1 по 20 число месяца, не реже одного раза в полугодие, предоставляет Арендодателю акт сверки платежей по настоящему Договору. Одновременно с первым актом сверки платежей Арендатор представляет годовой график платежей по настоящему Договору за первый год пользования Участками. В случае изменения арендной платы в соответствии с п. 3.4 - 3.5 Договора, Арендатор предоставляет Арендодателю график платежей в течение 5

рабочих дней после получения письменного уведомления от Арендодателя об изменении арендной платы.

3.4. Размер арендной платы, но не ранее чем через год после заключения Договора, изменяется в одностороннем порядке Арендодателем на размер уровня инфляции, установленного в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, который применяется ежегодно по состоянию на начало очередного финансового года, начиная с года, следующего за годом, в котором заключен Договор и производится по формуле:

$$A_c = A_n * \text{кин},$$

где:

A_c - арендная плата на следующий год;

A_n - арендная плата за предыдущий год;

кин - размер уровня инфляции.

3.5. В случае издания соответствующим органом исполнительной власти нормативно-правовых актов (в том числе методических указаний), изменяющих порядок определения размера арендной платы по данному виду договоров, Арендодатель оставляет за собой право изменить в одностороннем порядке условия Договора, определяющие размер арендной платы (пересмотреть размер арендной платы) с момента издания этих нормативно-правовых актов.

3.6. В случае изменения размера арендной платы Арендодатель направляет в адрес Арендатора письменное уведомление, содержащее сведения о размере измененной арендной платы.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора при использовании Участков в целях, противоречащих их разрешенному использованию, а также при использовании способами, приводящими к их порче, при невнесении арендной платы более чем за 2 квартала и существенных нарушениях условий Договора.

4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемых Участков с целью их осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

4.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участков и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.2.2. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендатора об изменении банковских реквизитов для перечисления арендной платы, указанных в п. 3.2 Договора.

4.2.3. Своевременно производить перерасчет арендной платы и своевременно информировать об этом Арендатора.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участки на условиях, установленных Договором.

4.3.2. Арендатор имеет иные права, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации для данного вида Договора.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.4.2. Использовать Участки в соответствии с разрешенным использованием, указанным в п. 1.1 Договора.

4.4.3. Уплачивать в размере и в порядке, установленных Договором, арендную плату.

4.4.4. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного земельного надзора доступ на Участки в соответствии с требованиями действующего законодательства.

4.4.5. Письменно сообщить Арендодателю не позднее чем за один месяц о предстоящем освобождении Участков как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном их освобождении.

4.4.6. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемых Участках и прилегающих к ним территориях, а также выполнять работы по благоустройству территории.

4.4.7. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов.

4.4.8. При прекращении Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участки в надлежащем состоянии на основании акта возврата в течение 10 дней с даты прекращения Договора.

4.4.9. После подписания Договора (дополнительного соглашения к нему) произвести действия, направленные на его государственную регистрацию в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, и в течение 20 календарных дней представить в адрес Арендодателя копию расписки в получении документов на государственную регистрацию в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные действующим законодательством Российской Федерации.

5. Ответственность Сторон

5.1. Стороны несут ответственность за неисполнение либо ненадлежащее исполнение условий настоящего Договора в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору Арендатор выплачивает Арендодателю пени из расчета 0,1% от размера невнесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки. Пени перечисляются на счет: Межрегиональное операционное УФК (Федеральное агентство воздушного транспорта л/с 04951001070) ИНН 7714549744, КПП 771401001, Операционный департамент Банка России г. Москва 701, БИК 044501002, р/с 40101810500000001901, КБК 10711690010016000140, ОКТМО 45334000.

5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванное действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. Изменение, расторжение и прекращение Договора

6.1. Все изменения и дополнения к Договору оформляются Сторонами в письменной форме и подлежат государственной регистрации в соответствии с п. 4.4.9 Договора, за исключением случаев, предусмотренных п. 3.6 Договора.

6.2. Договор может быть расторгнут по требованию Арендодателя по решению суда на основании и в порядке, установленных гражданским законодательством Российской Федерации, а также в случаях, указанных в пункте 4.1.1 Договора.

6.3. Договор прекращает свое действие по окончании его срока, а также в любой другой срок по письменному соглашению Сторон.

7. Рассмотрение и урегулирование споров

7.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8. Особые условия Договора

8.1. Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, один экземпляр передается в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

8.2. Расходы по государственной регистрации Договора, а также изменений и дополнений к нему возлагаются на Арендатора.

9. Приложения, являющиеся неотъемлемыми частями настоящего Договора

Приложение № 1 - Расчет арендной платы.

Приложение № 2 – Копии выписок из ЕГРН на земельные участки с кадастровыми номерами 86:10:0101222:40, 86:10:0101222:38, 86:10:0101222:34, 86:10:0101222:37, 86:10:0101222:35, 86:10:0101180:6, 86:10:0101222:39.

Приложение № 3 – Перечень объектов недвижимого имущества, расположенных на земельных участках с кадастровыми номерами 86:10:0101222:40, 86:10:0101222:38, 86:10:0101222:34, 86:10:0101222:37, 86:10:0101222:35, 86:10:0101180:6, 86:10:0101222:39.

Приложение № 4 – Копия доверенности на А.П. Зубова от 20.10.2016г. № 2-2106.

10. Реквизиты и подписи Сторон

Федеральное агентство воздушного транспорта

125993, г. Москва, ГСП-3, А-167,

Ленинградский проспект д. 37, корп. 2

Тел.(499)231-50-09,

факс (499)231-56-56

E-mail: rusavia@scaa.ru

Банковские реквизиты:

Межрегиональное операционное УФК

(Федеральное агентство воздушного транспорта л/с 04951001070)

ИНН 7714549744

КПП 771401001

Операционный департамент Банка России г. Москва 701

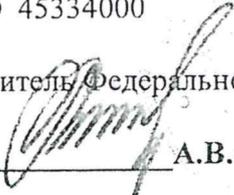
БИК 044501002

р/с 401 01 810 5 0000 000 1901

КБК 107 1 11 05021 01 6000 120

ОКТМО 45334000

Руководитель Федерального агентства воздушного транспорта



А.В. Нерадько

М.П.

Федеральное государственное унитарное предприятие «Государственная корпорация по организации воздушного движения в Российской Федерации»

Адрес: 125993, г. Москва,

Ленинградский проспект, 37, корп. 7

Филиал «Аэронавигация Севера Сибири»

Адрес: 625000, г. Тюмень, ул. Хохрякова, 21

тел. 8 (3452) 46-66-69, 46-87-43

ИНН/КПП 7734135124 / 720302001

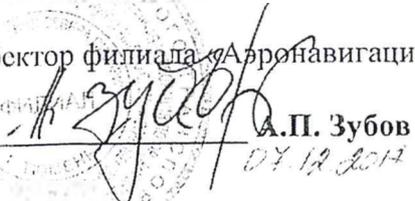
р/с 40502810400020006224

Филиал № 6602 Банка ВТБ 24 ПАО

к/с 30101810965770000413 в Операционном управлении Уральского ГУ Банка России;

БИК 046577413

Директор филиала «Аэронавигация Севера Сибири» ФГУП «Госкорпорация по ОрВД»



А.П. Зубов

М.П.

04.12.2017

Всего прошито и скреплено печатью

24 (двадцать четыре) листов

Директор филиала «Аэронавигация Севера
Сибири» ФГУП «Госкорпорация по ОрВД»


А.П. Zubov



Руководитель Федерального
агентства воздушного транспорта


А.В. Нерадько



16
ДО ГОВОРА ЛЕН ДИ
28 ДЕК 2017
10:40:11 11.12.17

МОСКВА 117 0 11



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА
ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ
И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА

ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА
заседания комиссии по градостроительному зонированию

17.04.2018
09-30 часов

№ 230
Энгельса, д. 8, каб. 314

Повторно

Рассмотрели II вопрос:

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута, утвержденные решением городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута», а именно в раздел III «Карта градостроительного зонирования» в части изменения границ территориальных зон: Р.1 в результате уменьшения, ИТ.3 в результате увеличения в районе земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101222:35, расположенном по адресу: город Сургут, зона аэропорта, для безопасной эксплуатации объекта федерального значения.

Заявитель: филиал «Аэронавигация севера Сибири» Сургутский центр ОВД города Сургута.

Комиссия рекомендует:

Внести изменения в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута, утвержденные решением городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута», а именно в раздел III «Карта градостроительного зонирования» в части изменения границ территориальных зон: Р.1 в результате уменьшения, ИТ.3 в результате увеличения в районе земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101222:35, расположенном по адресу: город Сургут, зона аэропорта, для безопасной эксплуатации объекта федерального значения.

Голосовали: «За» - 12 голосов (Меркулов Р.Е., Усов А.В., Чевягина Е.А., Николаенко И.А., Кушниренко Е.Н., Чунарева И.Е., Чеботарев С.В., Гребенюк А.Л., Гапеев А.М., Попенко О.В., Пономарев В.Г., Антонова О.И.). «Против» - нет голосов. «Воздержались» - нет голосов. Решение принято единогласно.

Главный специалист отдела подготовки
документации по освобождению
земельных участков департамента
архитектуры и градостроительства



О.И. Антонова



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

**ПРЕДСЕДАТЕЛЬ
ДУМЫ ГОРОДА СУРГУТА**

ул. Восход, 4, г. Сургут,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628404
Тел. (3462) 52-81-67,
тел./ факс (3462)52-80-12;
<http://www.dumasurgut.ru>;
e-mail: duma@admsurgut.ru

Главе города Сургута
В.Н. Шувалову

Дума № 18-02-590/18-0
от 23.03.2018



На № 01-11-2938/18-0 от 16.03.23018

Уважаемый Вадим Николаевич!

Направляю Вам замечания к проекту решения Думы города «О внесении изменений в решение городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута» (изменение границ территориальных зон Р.1. в результате уменьшения, ИТ.3 в результате увеличения в районе земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101222:35, расположенного по адресу: г.Сургут, зона аэропорта)» согласно приложению.

Приложение: на ___ л. в 1 экз.

Председатель Думы

Н.А. Красноярова

Т.В. Ракитина
тел. (3462) 52-81-64



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ
ДУМА ГОРОДА СУРГУТА

Депутатам Думы города

АППАРАТ

ул. Восход, 4, г. Сургут,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628404
Тел. (3462) 52-81-67,
тел./ факс (3462)52-80-12;
<http://www.dumasurgut.ru>;
e-mail: duma@admsurgut.ru

Дума № 18-02-588/18-0
от 23.03.2018



Замечания к проекту решения Думы города «О внесении изменений в решение городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута»

Рассмотрев проект решения Думы города «О внесении изменений в решение городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута» (изменение границ территориальных зон Р.1. в результате уменьшения, ИТ.3 в результате увеличения в районе земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101222:35, расположенного по адресу: г.Сургут, зона аэропорта), внесенный Администрацией города, обращаем внимание на следующее.

1. Согласно пояснительной записке к проекту решения внесения изменений в Правила землепользования и застройки предлагается осуществить без проведения публичных слушаний в соответствии с регламентом предоставления муниципальной услуги «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки», утвержденным постановлением Администрации города от 03.10.2013 №7146, для обеспечения возможности размещения на территориях городского округа, предусмотренных документами территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения (за исключением линейных объектов).

В соответствии с частью 3.1. статьи 31 Градостроительного кодекса РФ при подготовке правил землепользования и застройки в части установления границ территориальных зон и градостроительных регламентов должна быть обеспечена возможность размещения на территориях поселения, городского округа предусмотренных документами территориального планирования

объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения (за исключением линейных объектов).

Частями 3.1.-3.3. статьи 33 Градостроительного кодекса РФ установлено, что в случае, если правилами землепользования и застройки не обеспечена в соответствии с частью 3.1 статьи 31 Градостроительного кодекса РФ возможность размещения на территориях ... городского округа предусмотренных документами территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения муниципального района (за исключением линейных объектов), уполномоченный федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный орган местного самоуправления муниципального района направляют главе городского округа требование о внесении изменений в правила землепользования и застройки в целях обеспечения размещения указанных объектов.

Глава городского округа обеспечивает внесение изменений в правила землепользования и застройки в течение тридцати дней со дня получения указанного требования. В целях внесения изменений в правила землепользования и застройки в указанном случае, проведение общественных обсуждений или публичных слушаний не требуется.

Таким образом, федеральным законодательством предусмотрена возможность внесения изменений в правила землепользования и застройки без проведения публичных слушаний только в случае не обеспечения возможности размещения на территориях ... городского округа предусмотренных документами территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения муниципального района (за исключением линейных объектов).

В месте с тем, в пояснительной записке к проекту решения указано, что целью предлагаемых изменений является перераспределение и увеличение площади. Информация о необходимости размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения муниципального района (за исключением линейных объектов) отсутствует.

Рекомендации заседания комиссии по градостроительному зонированию, отраженные в протоколе №227 от 20.02.2008 по рассматриваемому вопросу, аналогичны информации, изложенной в пояснительной записке к проекту решения.

2. Из материалов, представленных к проекту решения, следует, что 06.02.2018 с заявлением в комиссию по градостроительному регламенту обратился представитель Федерального агентства воздушного транспорта (Росавиация) ФГУП «Госкорпорация по ОрВД». Согласно выписке из Единого реестра недвижимости об объекте недвижимости от 13.09.2017 указанное предприятие являлось арендатором земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101222:35 площадью 13951 кв. м. Договор аренды был заключен с 05.02.2009 по 16.10.2017. Информация о продлении договора аренды земельного участка отсутствует. Собственником указанного земельного участка является Российская Федерация. Указанный земельный участок предназначен под размещение здания обзорного радиолокатора ОРЛ-Т. Информация о собственнике указанного здания не представлена. В действующей редакции

генерального плана города «здание обзорного радиолокатора ОРЛ-Т» не поименовано как объект федерального значения, объект регионального значения или объект местного значения муниципального района. В соответствии с действующей редакцией генерального плана, указанный земельный участок расположен в функциональной зоне транспортной инфраструктуры, проектом решения предлагается территорию вокруг указанного земельного участка «перевести» из зоны Р.Г. (уменьшив ее) в зону ИТ.З. (увеличив ее), ориентировочная площадь, предлагаемая к переводу – 32451 кв.м., т.е. зона городских лесов уменьшится ориентировочно на 32451 кв.м. В соответствии с частью 6 статьи 105 Земельного кодекса РФ изменение границ ... зон городских лесов, которое может привести к уменьшению их площади, не допускается.

Кроме того, в соответствии с действующей редакцией генерального плана города Сургута, территория, в отношении которой предлагается внести изменения, расположена в зоне городских лесов.

На основании изложенного, для полного и всестороннего рассмотрения проекта решения до заседания постоянного комитета Думы города по городскому хозяйству и перспективному развитию города необходимо представить дополнительную информацию:

- о предусмотренных документами территориального планирования города Сургута объектах федерального, регионального значения, местного значения муниципального района (за исключением линейных объектов), в целях обеспечения возможности размещения которых предлагается внести изменения в Правила землепользования и застройки на территории города без проведения публичных слушаний;

- о влиянии принимаемого решения на уменьшение площади городских лесов.

Руководитель аппарата



И.В. Стремиленко



ФИЛИАЛ «АЭРОНАВИГАЦИЯ СЕВЕРА СИБИРИ»
СУРГУТСКИЙ ЦЕНТР ОВД
г. Сургут

06.02.2018 № 131

На № _____

Сопредседателю комиссии по
градостроительному зонированию
А.В. Усову

от Сургутского центра ОВД
филиала «Аэронавигация Севера Сибири»
ФГУП «Госкорпорация по ОрВД»
г.Сургут-22, Аэропорт
тел. 8(3462) 768-252

О внесении изменений.

заявление.

Просим внести изменения в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута, а именно в карту градостроительного зонирования в части изменения границ территориальных зон: перевести градостроительную зону Р.1 (зона городских лесов) в результате уменьшения, ИТ.3 (зона воздушного транспорта) в результате увеличения в районе земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101222:35, расположенным по адресу: г. Сургут, зона аэропорта, для перераспределения и увеличения площади.

- Приложение:
1. Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории на 1 л. в 4 экз.
 2. Копия свидетельства о внесении записи в ЕГРЮЛ на 1 л. в 1 экз.
 3. Копия Устава ФГУП «Госкорпорация по ОрВД» на 14 л. в 1 экз.
 4. Копия доверенности А.А. Грина на 3 л. в 1 экз.
 5. Выписка из ЕГРН на 6 л. в 1 экз.
 6. CD-R диск подготовленный ООО «Планета Югра» - 1 шт.

Начальник центра

А.А. Грин

О.П. Гончук
(3462)768 248

ДАНГ № 02-01-790/18-0
от 06.02.2018





ФИЛИАЛ «АЭРОНАВИГАЦИЯ СЕВЕРА СИБИРИ»
г. Тюмень

№ _____
Па № _____

ДОВЕРЕННОСТЬ

Город Тюмень

Двадцать шестое октября две тысячи шестнадцатого года

Федеральное государственное унитарное предприятие «Государственная корпорация по организации воздушного движения в Российской Федерации» (далее - ФГУП «Госкорпорация по ОрВД»), находящееся по адресу: 125993, Российская Федерация, город Москва, Ленинградский проспект, дом 37, корпус 7, зарегистрированное Московской регистрационной палатой 25 декабря 1996 года за № 063.337, ОГРН 1027739057500. Свидетельство о внесении записи в ЕГРЮЛ о юридическом лице, зарегистрированном до 01 июля 2002 года, выдано Межрайонной инспекцией МНС России № 39 по городу Москве 09 августа 2002 года, ИНН 7734135124, Устав зарегистрирован МИФНС России № 46 по городу Москве 09 марта 2016 года, ГРН 7167746165206, в лице директора филиала «Аэронавигация Севера Сибири» ФГУП «Госкорпорация по ОрВД» Зубова Александра Петровича, 17 августа 1959 года рождения, гражданство: Российская Федерация, пол: мужской, паспорт 71 05 394665, выданный Управлением внутренних дел Калининского округа города Тюмени 18 апреля 2006 года, код подразделения 722-002, зарегистрированного по адресу: Российская Федерация, Тюменская область, город Тюмень, улица Дзержинского, дом 69, квартира 8, действующего на основании доверенности от 20 октября 2016 года, зарегистрированной в реестре за № 2-2106, Положения о филиале «Аэронавигация Севера Сибири» ФГУП «Госкорпорация по ОрВД» (далее - «Филиал») и приказа ФГУП «Госкорпорация по ОрВД» от 01 июня 2004 года № 107/к, настоящей доверенностью предоставляет полномочия

ГРИНУ АЛЕКСАНДРУ АНДРЕЕВИЧУ, зарегистрированному по адресу: Российская Федерация, Тюменская область, город Тюмень, улица Княжевская, дом 29, паспорт 40 02 050785, выдан 24 января 2002 года 12 отделом милиции Московского района Санкт-Петербурга, код подразделения 782-012

1) Представлять интересы ФГУП «Госкорпорация по ОрВД» перед государственными органами Российской Федерации и субъектов Российской Федерации, перед муниципальными органами, общественными, коммерческими и некоммерческими организациями, физическими лицами в Российской Федерации в связи с деятельностью Филиала, в том числе перед налоговыми, правоохранными, контролирующими, лицензирующими и судебными органами, с правом подписи, подачи и получения всех необходимых документов;

2) В соответствии с Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях представлять интересы в государственных органах и государственных учреждениях, в том числе: в органах прокуратуры и иных правоохранительных органах, Федеральной службе безопасности Российской Федерации (ФСБ России) и/или её территориальных органах, Федеральной службе по труду и занятости (Роструд) и/или её территориальных органах, Министерстве Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий (МЧС) и/или его территориальных органах, Федеральной службе по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзор) и/или её территориальных органах, Федеральной службе по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) и/или их территориальных органах, в Федеральной службе по надзору в сфере транспорта (Ространнадзор), в том числе в Управлениях государственного авиационного надзора и надзора за обеспечением транспортной безопасности Ространнадзора, Федеральном агентстве лесного хозяйства (Рослесхоз), и/или их территориальных органах, в Федеральной налоговой службе (ФНС) и/или её территориальных органах, в Федеральной антимонопольной службе (ФАС) и/или её территориальных органах, в Министерстве связи

и массовых коммуникаций (Минкомсвязь), в том числе в органах Роскомнадзора и Раднотчостотной службы, в территориальных органах Гостехнадзора, в Федеральной службе по надзору в сфере здравоохранения (Росздравнадзор) и/или её территориальных органах, в Министерстве природных ресурсов и экологии (Минприроды) и/или его территориальных органах, таможенных органах в ходе проверок, проводимых указанными органами в рамках их компетенции. В ходе производства по делам об административных правонарушениях, рассматриваемых по результатам проводимых проверок, с правами, предоставленными Кодексом об административных правонарушениях Российской Федерации защитнику, представителю потерпевшего, в том числе с правом знакомиться со всеми материалами дела, давать объяснения, представлять доказательства, заявлять ходатайства и отводы, обжаловать применение мер обеспечения производства по делу, постановление по делу, а также иными процессуальными правами в соответствии с Кодексом об административных правонарушениях Российской Федерации, с правом присутствовать при составлении протокола об административном правонарушении, знакомиться с ним, давать объяснения для включения в протокол, подписывать протокол и получать его копию, присутствовать при рассмотрении дела об административном правонарушении, вынесении постановления и получать его копию, а также совершать иные необходимые действия при представлении интересов ФГУП «Госкорпорация по ОрВД» по административным делам:

3) В соответствии с Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» представлять интересы ФГУП «Госкорпорация по ОрВД» при осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля при проведении проверки с правом: непосредственно присутствовать при проведении проверки, давать объяснения по вопросам, относящимся к предмету проверки; получать от органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля, их должностных лиц информацию, которая относится к предмету проверки; знакомиться с документами и/или информацией, полученными органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля в рамках межведомственного информационного взаимодействия от иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, в распоряжении которых находятся эти документы и/или информация; представлять документы и/или информацию, запрашиваемые в рамках межведомственного информационного взаимодействия, в орган государственного контроля (надзора), орган муниципального контроля по собственной инициативе; знакомиться с результатами проверки и указывать в акте проверки о своем ознакомлении с результатами проверки, согласии или несогласии с ними, а также с отдельными действиями должностных лиц органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля; обжаловать действия (бездействия) должностных лиц органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля, повлекшие за собой нарушение прав юридического лица, индивидуального предпринимателя при проведении проверки, в административном и (или) судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации; по согласованию с Генеральным директором ФГУП «Госкорпорация по ОрВД» привлекать Уполномоченного при Президенте Российской Федерации по защите прав предпринимателей либо уполномоченного по защите прав предпринимателей в субъекте Российской Федерации к участию в проверке;

4) Представлять интересы в ГИБДД (в том числе временный) по месту нахождения Сургутского центра ОВД, с правом прохождения технических осмотров и инструментальных контролей, с правом всех видов страхования, в том числе гражданской ответственности владельцев транспортных средств, включая внесение по своему усмотрению изменений, дополнений в страховые документы, оплату и получение страховых возмещений, с правом замены документов на автомашину (свидетельства о регистрации транспортного средства и паспорта транспортного средства), внесения в них необходимых изменений и дополнений, получения их дубликатов;

5) Представлять интересы в органах Гостехнадзора России с правом постановки на учет и снятия с учета спецтехники (в том числе временный) по месту нахождения Сургутского центра ОВД, с правом прохождения технических осмотров и инструментальных контролей, с правом всех видов страхования, в том числе гражданской ответственности владельцев транспортных средств, включая внесение по своему усмотрению изменений, дополнений в страховые документы, оплату и получение страховых возмещений, с правом замены документов на спецтехнику, внесения в них необходимых изменений и дополнений, получения их дубликатов;

6) Подписывать межевые планы земельных участков, схемы размещения земельных участков, акты о выборе земельных участков под строительство и другие землеустроительные документы, необходимые для постановки земельных участков на государственный кадастровый учет и получения кадастровых паспортов (кадастровых выписок о земельных участках);

- 7) Проводить работы, связанные с использованием сведений, составляющих государственную тайну в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- 8) Осуществлять мероприятия и (или) оказывать услуги в области защиты государственной тайны;
- 9) Проводить мобилизационные работы, воинский учет и мероприятия по гражданской обороне в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- 10) Открывать и закрывать банковские счета и осуществлять по ним все, предусмотренные законодательством Российской Федерации, денежные операции;
- 11) Издавать приказы и локальные акты по деятельности Сургутского центра ОВД с учетом ограничений, установленных законодательством Российской Федерации, Положением о филиале «Аэронавигация Севера Сибири» ФГУП «Госкорпорация по ОрВД», Положением о Сургутском центре ОВД и локальными актами Предприятия и Филиала;
- 12) Заключать, изменять трудовые договоры, в том числе срочные трудовые договоры с работниками Сургутского центра ОВД, а также уведомления об изменении определенных сторонами условий трудового договора и уведомления о предстоящем увольнении в связи с сокращением численности или штата работников с учетом ограничений, установленных законодательством Российской Федерации, Положением о филиале «Аэронавигация Севера Сибири» ФГУП «Госкорпорация по ОрВД» и Положением о Сургутском центре ОВД;
- 13) Оформлять и подписывать уведомления о предложении работникам вакантных должностей и уведомления о прекращении трудовых договоров с работниками в случаях, установленных трудовым законодательством Российской Федерации, а также оформлять и подписывать иные предусмотренные трудовым законодательством уведомления, акты и иные необходимые документы;
- 14) Заключать с работниками Сургутского центра ОВД ученические договоры, а также изменения и дополнения к ним (при этом настоящее полномочие не предоставляет права заключать ученические договоры с лицами, не состоящими в трудовых отношениях с Филиалом, а также заключать договоры на обучение с учебными заведениями);
- 15) Заключать договоры об обучении работников Сургутского центра ОВД на курсах повышения квалификации, включая подписание всех документов, необходимых для заключения и исполнения данных договоров;
- 16) Утверждать должностные инструкции работников Сургутского центра ОВД;
- 17) Утверждать положения о службах, отделах и иных структурных подразделениях Сургутского центра ОВД в порядке, установленном локальным нормативным актом Предприятия и Филиала;
- 18) Поощрять работников Сургутского центра ОВД в форме благодарности, привлекать работников Сургутского центра ОВД к дисциплинарной ответственности в форме замечания и выговора, а также к материальной ответственности в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, Положением о филиале «Аэронавигация Севера Сибири» ФГУП «Госкорпорация по ОрВД» и Положением о Сургутском центре ОВД;
- 19) Заключать договоры о полной индивидуальной материальной ответственности с работниками Сургутского центра ОВД;
- 20) Проводить работы по обеспечению безопасных условий и охраны труда;
- 21) Проводить расследование и учет несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний;
- 22) В целях обеспечения деятельности Филиала выступать от имени ФГУП «Госкорпорация по ОрВД» во взаимоотношениях с Фондом социального страхования, Фондом обязательного медицинского страхования, Фондом занятости, Пенсионным фондом и другими внебюджетными фондами;
- 23) Подписывать налоговую отчетность в части Сургутского центра ОВД, с учетом ограничений, установленных законодательством Российской Федерации, Положением о филиале «Аэронавигация Севера Сибири» ФГУП «Госкорпорация по ОрВД» и Положением о Сургутском центре ОВД;
- 24) Подписывать от имени ФГУП «Госкорпорация по ОрВД» все первичные учетные, денежные и расчетные документы стоимостью до 5 000 000 (пяти миллионов) рублей (в том числе по исполнению заключенных Филиалом договоров и соглашений к ним), за исключением актов о приемке выполненных работ (КС-2), справок о стоимости выполненных работ (КС-3), подписываемых по договорам на выполнение ремонтно-строительных работ;
- 25) Подписывать, отзывать, предоставлять заявки, заявления и иные документы, необходимые для участия в торгах (конкурсах, аукционах) на право заключения договоров аренды движимого, недвижимого государственного имущества (включая имущество субъекта РФ), муниципального имущества, быть участником торгов (конкурсов, аукционов) подписывать запрос о разъяснении результатов проведения торгов (конкурса, аукциона), заявлять предложения о цене договора аренды имущества в отношении предмета торгов (конкурса, аукциона);

26) Подписать от имени ФГУП «Сибирь» ФГУП «Сибирь» ФГУП «Сибирь» ФГУП «Сибирь» по заочному филиалом «Архангельская Свезда (Сибирь) ФГУП «Сибирь» ФГУП «Сибирь» ФГУП «Сибирь» по договору и заключением к ним:

- акт ввода в эксплуатацию средства (объекта) РТОП и связи;
- акт технического состояния средства;
- акт листовой проверки наземных средств радиотехнического обеспечения полетов в авиационной электросвязи;

- акт наземной проверки;
- протокол наземной проверки;
- акт приемо-сдаточных испытаний;
- акт сдачи приемки выполненных работ;
- акт приемки оборудования;
- акт осмотра оборудования;
- документ по обеспечению сохранности оборудования до прибытия представителя контрагента для осуществления дальнейших действий по договору;
- уведомление о готовности объекта к началу проведения очередного этапа работ по договору;
- акт по результатам выполнения работ по комплексу оборудования с аппаратной центра ОБЛ;
- акт по результатам проверки знаний технического персонала центра ОБЛ правилами эксплуатации оборудования по этапам обучения;
- документ по созданию комиссии и назначению ответственных лиц по приемке работ и назначению приемо-сдаточных испытаний, листовой проверки, наземной проверки и также по созданию комиссии по проверке знаний технического персонала центра ОБЛ правилами эксплуатации оборудования по результатам обучения;

- документ по созданию комиссии по согласованию технических условий установки оборудования на объекте и комплектации с материальным обеспечением;
- мотивированные отказы в приемке работ на местах установки с составлением исполнительного акта с перечнем необходимых работ и сроков их выполнения, планом устранения выявленных замечаний с указанием сроков их устранения;
- акты недостатков, дефектов и замечаний по выполненным работам с перечнем работ по их устранению и сроками исполнения;
- технические и иные акты с описанием дефектов, недостатков, неисправностей, в том числе в период гарантийного срока;
- документы по выявленным дефектам, недостаткам и неисправностям работ, в том числе в период гарантийного срока;

- акты устранения дефектов, недостатков и неисправностей;
- иные дополнительные и технические документы, необходимые для исполнения договора;
- 27) Обеспечить иные действия для предоставления интересов и защиты прав ФГУП «Сибирь» от оскорбления по ОВР, необходимые для выполнения вышеперечисленных полномочий.

Полномочия по настоящей договоренности не могут быть переданы другим лицам.
Настоящая договоренность вступает в силу с даты подписания настоящей договоренности.

Образец подписи Грина Александра Андреевича

АИЛ Зубов

Филиал

УТВЕРЖДЕН
приказом
Федерального агентства
воздушного транспорта
от «16» апреля 2016 г. № 112

УСТАВ

федерального государственного унитарного предприятия
«Государственная корпорация по организации воздушного
движения в Российской Федерации»

г. Москва

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Федеральное государственное унитарное предприятие, основанное на праве хозяйственного ведения «Государственная корпорация по организации воздушного движения в Российской Федерации», в дальнейшем именуемое «Предприятие», реорганизовано в соответствии с ~~Федеральным законом от 14 ноября 2002 года № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях»~~, распоряжениями Министерства имущественных отношений Российской Федерации от 30 апреля 2003 года № 1404-р «О реорганизации федерального унитарного предприятия «Государственная корпорация по организации воздушного движения в Российской Федерации» (Госкорпорация по ОВД)» и от 30 июня 2003 года № 2851-р «О внесении изменений в распоряжение Минимущества России от 30.04.2003 № 1404-р», распоряжением Федерального агентства по управлению федеральным имуществом от 09 марта 2005 года № 177-р «О реорганизации федерального государственного унитарного предприятия «Государственная корпорация по организации воздушного движения в Российской Федерации». Предприятие является правопреемником Федерального унитарного предприятия «Государственная корпорация по организации воздушного движения в Российской Федерации» (Госкорпорация по ОВД), созданного в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 14 мая 1996 года № 583 и путем присоединения к нему:

1) Государственного унитарного дочернего предприятия «Аэронавигация Юга» Федерального унитарного предприятия «Государственная корпорация по организации воздушного движения в Российской Федерации»;

2) Государственного унитарного дочернего предприятия «Аэронавигация центрального региона» Федерального унитарного предприятия «Государственная корпорация по организации воздушного движения в Российской Федерации»;

3) Государственного унитарного дочернего предприятия «Аэронавигация Дальнего Востока» Федерального унитарного предприятия «Государственная корпорация по организации воздушного движения в Российской Федерации»;

4) Государственного унитарного дочернего предприятия «Аэронавигация Северо-Востока» Федерального унитарного предприятия «Государственная корпорация по организации воздушного движения в Российской Федерации»;

5) Государственного унитарного дочернего предприятия «Аэронавигация Восточной Сибири» Федерального унитарного предприятия «Государственная корпорация по организации воздушного движения в Российской Федерации»;

6) Государственного унитарного дочернего предприятия «Аэронавигация Урала» Федерального унитарного предприятия «Государственная корпорация по организации воздушного движения в Российской Федерации»;

7) Государственного унитарного дочернего предприятия «Аэронавигация Северо-Запада» Федерального унитарного предприятия «Государственная корпорация по организации воздушного движения в Российской Федерации»;

8) Государственного унитарного дочернего предприятия «Аэронавигация Северо-Восточной Сибири» Федерального унитарного предприятия

23) Государственного предприятия «Московский Центр автоматизированного управления воздушным движением»;

24) Федерального государственного унитарного предприятия «Тагаэронавигация».

1.2. Фирменное наименование Предприятия

на русском языке:

полное – федеральное государственное унитарное предприятие «Государственная корпорация по организации воздушного движения в Российской Федерации»,

сокращенное – ФГУП «Госкорпорация по ОрВД»;

на английском языке:

полное – Federal State Unitary Enterprise "State Air Traffic Management Corporation in the Russian Federation";

сокращенное – FSUE State ATM Corporation.

1.3. Предприятие является коммерческой организацией.

1.4. Предприятие находится в ведении Федерального агентства воздушного транспорта (Росавиации).

Полномочия собственника имущества Предприятия осуществляют федеральные органы исполнительной власти в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации.

1.5. Предприятие является юридическим лицом, имеет самостоятельный баланс, расчетный и иные счета в банках, круглую гербовую печать, содержащую его полное фирменное наименование на русском языке и указание на место нахождения унитарного предприятия. Печать Предприятия может содержать также его фирменное наименование на языках народов Российской Федерации и (или) иностранном языке.

Предприятие имеет штампы, бланки со своим фирменным наименованием, а также собственную эмблему. Предприятие вправе иметь зарегистрированные в установленном порядке товарные знаки, знаки обслуживания и другие средства индивидуализации.

1.6. Предприятие отвечает по своим обязательствам всем принадлежащим ему имуществом. Предприятие не несет ответственности по обязательствам Российской Федерации, а Российская Федерация не несет ответственности по обязательствам Предприятия, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

1.7. Предприятие от своего имени приобретает имущественные и личные неимущественные права и несет обязанности, выступает истцом и ответчиком в суде и арбитражном суде в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1.8. Место нахождения Предприятия: Российская Федерация, г. Москва, 125993, Ленинградский проспект, д. 37, корпус 7.

Почтовый адрес: 125993, г. Москва. Ленинградский проспект, д. 37.

1.9. Предприятие приобретает права юридического лица с момента его государственной регистрации.

1.10. Предприятие имеет филиалы:

- 1) филиал «Аэронавигация Восточной Сибири», 664007, г. Иркутск, ул. Декабрьских Событий, д. 98, а/я 118;
- 2) филиал «Аэронавигация Дальнего Востока», 680031, г. Хабаровск, Матвеевское шоссе, д. 28 а;
- 3) филиал «Аэронавигация Западной Сибири», 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 77 б;
- 4) филиал «Аэронавигация Севера Сибири», 625003, г. Тюмень, ул. Хохрякова, д. 21;
- 5) филиал «Аэронавигация Северного Урала», 167610, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Коммунистическая, д. 62 а;
- 6) филиал «Аэронавигация Северо-Востока», 685000, г. Магадан, Марчеканское шоссе, д. 37;
- 7) филиал «Аэронавигация Северо-Восточной Сибири», 677000, г. Якутск, ул. Орджоникидзе, д. 10;
- 8) филиал «Аэронавигация Северо-Запада», 199048, г. Санкт-Петербург, 10-я линия Васильевского острова, д. 53, литер «А», а/я 224;
- 9) филиал «Аэронавигация Урала», 620144, г. Екатеринбург, ул. Фурманова, д. 107;
- 10) филиал «Аэронавигация Центральной Волги», 443901, г. Самара, пос. Береза, аэропорт «Курумоч»;
- 11) филиал «Аэронавигация Центральной Сибири», 660022, г. Красноярск, ул. Аэровокзальная, д. 26;
- 12) филиал «Аэронавигация Юга», 344009, г. Ростов-на-Дону, пр. Шолохова, 302;
- 13) филиал «Камчаткаэронавигация», 684010, Камчатский край, г. Елизово, ул. Мурманская, д. 2;
- 14) филиал «Московский центр автоматизированного управления воздушным движением», 119027, г. Москва, ул. Большая Внуковская, д. 2 А, стр. 9;
- 15) филиал «Татаэронавигация», 420017, Республика Татарстан, Лаишевский район, Аэропорт;
- 16) филиал «Аэроконтроль», 140180, Московская область, город Жуковский, улица Туполева, дом 18, строение 1.
- 17) филиал «Крымаэронавигация», Республика Крым, Симферопольский район, село Укромное, Евпаторийское шоссе, 11 км.

2. ЦЕЛИ, ПРЕДМЕТ И ВИДЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПРЕДПРИЯТИЯ

2.1. Предприятие создано в целях обеспечения безопасности, экономичности и регулярности воздушного движения и другой деятельности по организации использования воздушного пространства Российской Федерации в установленных границах, обслуживания воздушного движения над открытым морем, где ответственность за организацию воздушного движения возложена на Российскую Федерацию международными договорами Российской Федерации, а также для формирования единой хозяйственной системы организации воздушного движения.

2.2. Для достижения целей, указанных в пункте 2.1 настоящего Устава, Предприятие осуществляет следующие виды деятельности (предмет деятельности Предприятия):

2.2.1. Предоставление государственных услуг по аэронавигационному обслуживанию (далее – АНО) российских и иностранных пользователей воздушного пространства Российской Федерации на основе соглашений (договоров), заключенных Федеральным агентством воздушного транспорта, включающих в себя:

а) организацию воздушного движения (далее – ОрВД), состоящую из:
 - обслуживания (управления) воздушного движения;
 - организации потоков воздушного движения;
 - организации воздушного пространства в целях обеспечения обслуживания (управления) воздушного движения и организации потоков воздушного движения;

б) предоставление пользователям услуг, оказываемых с использованием средств радиотехнического обеспечения полетов (далее – РТОП) и авиационной электросвязи (далее – АС), каналов связи и передачи данных;

в) планирование и координирование использования воздушного пространства (далее – ИВП);

г) передачу экипажам, находящимся в полете, оперативной аэронавигационной информации и изменений в аэронавигационной обстановке;

д) передачу экипажам, находящимся в полете, метеорологической информации в объеме, предусмотренном нормативными документами по метеорологическому обеспечению гражданской авиации Российской Федерации;

е) передачу органам ОрВД сопредельных государств в установленном порядке аэронавигационной и справочной информации, а также радиолокационной, плановой и другой информации о движении воздушных судов;

ж) сбор, обработку, хранение аэронавигационной информации и доведение до подразделений обслуживания воздушного движения (далее – ОВД) необходимой аэронавигационной информации по структуре воздушного пространства и ОВД;

з) подготовку и согласование поправок в объединенный пакет аэронавигационной информации по структуре воздушного пространства и ОВД;

и) разработку схем и процедур маневрирования в районах аэродромов, вертодромов, включая схемы вылета и захода на посадку, ухода на второй круг, полета в зоне ожидания, а также стандартные маршруты вылета и прилета, маршруты входа (выхода) на воздушные трассы, местные воздушные линии и специальные зоны;

к) обеспечение аварийного оповещения органов и служб, организующих поисково-спасательные работы, обеспечение координации полетов воздушных судов при проведении поисково-спасательных работ;

л) осуществление функций покупателя услуг по поисково-спасательному обеспечению полетов в части дежурства воздушных судов и экипажей;

м) осуществление функций покупателя услуг по выполнению дежурными экипажами тренировочных полетов, в том числе на десантирование спасателей и аварийно-спасательных средств совместно

со спасательными парашютно-десантными группами из состава подведомственных Росавиации федеральных казенных учреждений.

2.2.2. Осуществление функций расчета аэронавигационных сборов (далее – АНС) и взимания сборов за АНО с иностранных и российских пользователей воздушного пространства в установленном порядке.

2.2.3. Участие в оформлении и выдаче разрешений на выполнение разовых полетов (в том числе высших должностных лиц) в воздушном пространстве Российской Федерации (транзитных и/или с посадкой на аэродромах Российской Федерации) с целью обеспечения функций Федерального агентства воздушного транспорта.

2.2.4. Взаимодействие в пределах своей компетенции с поставщиками услуг АНО иностранных государств и их представителями, международными организациями поставщиков услуг АНО и их представителями, иностранными пользователями воздушного пространства и их представителями, а также, по согласованию или по поручению Федерального агентства воздушного транспорта, с органами власти иностранных государств и межправительственными международными организациями.

2.2.5. Участие в установленном законодательством Российской Федерации порядке в работе комиссий по расследованию авиапроисшествий и инцидентов, нарушений порядка ИВИ, управления и планирования воздушного движения и технической эксплуатации, а также проведение собственных проверок, касающихся безопасности полетов при ОВД, организации и обеспечения технической эксплуатации средств РТОП и АС, финансовой, экономической и хозяйственной деятельности.

2.2.6. Обеспечение выполнения функций оперативными органами Единой системы организации воздушного движения Российской Федерации (далее – ЕС ОрВД).

2.2.7. Организация проведения комплекса мер по дополнительному профессиональному образованию персонала Предприятия.

2.2.8. Предоставление АНО в установленном законодательством Российской Федерации порядке выполнения обязательств, принятых в соответствии с международными договорами Российской Федерации в области воздушных сообщений, поиска и спасания, в части, касающейся Предприятия.

2.2.9. Разработка предложений и поправок в Аэронавигационный план Европейского региона и Аэронавигационный план Российской Федерации и ведение контрольных экземпляров нормативных правовых документов, регламентирующих ОрВД.

2.2.10. Разработка и выполнение мероприятий по мобилизационной подготовке Предприятия, ведению воинского учёта и бронирования граждан, пребывающих в запасе (работников Предприятия), в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.2.11. Разработка и выполнение мероприятий по гражданской обороне и защите работников и объектов Предприятия от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.2.12. Проведение работ, связанных с использованием сведений, составляющих государственную тайну Российской Федерации, коммерческую и служебную тайну Предприятия, осуществление мер по защите указанных сведений от несанкционированного доступа.

2.2.13. Участие в подготовке, в установленном порядке, предложений по проектам законодательных и подзаконных актов, стандартов и норм, определяющих порядок функционирования ЕС ОрВД, а также по совершенствованию действующих документов.

2.2.14. Реализация положений единой технической политики в области модернизации и развития ЕС ОрВД, кадровой и социальной политики.

2.2.15. Планирование и реализация технического переоснащения объектов РТОП и АС, систем и средств планирования воздушного движения и ОВД, обеспечение модернизации, проведение ремонтов и эксплуатационного поддержания объектов РТОП и АС, средств и систем ОрВД.

2.2.16. Техническая эксплуатация объектов и средств РТОП и АС ЕС ОрВД, средств авиационной фиксированной спутниковой связи (далее – АФСС).

2.2.17. Планирование и реализация мер по обеспечению эксплуатационной надежности объектов РТОП, АС и средств АФСС, а также автоматизированных систем и средств ОрВД.

2.2.18. Проведение мероприятий по обеспечению электромагнитной совместимости радиоэлектронных средств Предприятия с излучающими средствами других организаций.

2.2.19. Организация и обеспечение в установленном законодательством Российской Федерации порядке выполнения летных проверок средств РТОП и АС Предприятия.

2.2.20. Осуществление в соответствии с законодательством Российской Федерации монтажных, пуско-наладочных работ оборудования РТОП и связи, электроустановок объектов Предприятия.

2.2.21. Анализ, разработка и проведение организационных и технических мероприятий по радиотехническому обеспечению безопасности при ОВД.

2.2.22. Проведение работ по организации своевременного получения документов (в том числе проведение работ по переоформлению), подтверждающих соответствие структурных подразделений Предприятия требованиям воздушного законодательства Российской Федерации.

2.2.23. Организация электроснабжения и материально-технического обеспечения объектов РТОП и АС Предприятия.

2.2.24. Деятельность по ремонту средств измерений.

2.2.25. Проведение мероприятий по выполнению требований по метрологии, проведение поверочных и калибровочных работ в отношении средств измерений промышленного и специального назначения.

2.2.26. Техническое обслуживание и ремонт средств обеспечения авиационной безопасности, техническая эксплуатация и ремонт установок и систем пожарной, охранной и охранно-пожарной сигнализации, систем оповещения людей о пожаре, видеонаблюдения и контроля доступа.

2.2.27. Техническое обслуживание и ремонт автотранспортных средств Предприятия.

2.2.28. Организация и обеспечение АС, предоставление услуг в области связи для органов ОВД, а также органам государственной власти (управления), обороны, безопасности, охраны правопорядка в Российской Федерации, физическим и юридическим лицам в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

2.2.29. Осуществление технического обслуживания и ремонта зданий и сооружений, инженерных сетей и оборудования объектов тепло-, водо- и энергообеспечения.

2.2.30. Выполнение функций расчета АНС и взимания сборов за АНО:

а) в части расчета, взимания и контроля поступления сборов за АНО:

- организация и обеспечение комплекса технологических операций по подготовке исходных данных для расчета АНС;

- осуществление расчетов, выставление счетов, взимание средств за все виды АНО воздушных судов всех пользователей воздушного пространства Российской Федерации, независимо от форм собственности, государственной и ведомственной принадлежности;

б) в части учета объемов работ филиалов Предприятия по АНО воздушного движения:

- организация учета и прогнозирования объемов работ филиалов Предприятия;
- участие в разработке предложений по тарифной политике в области АНС;
- участие в разработке методических рекомендаций по расчету ставок сборов за АНО воздушных судов российских и иностранных пользователей воздушного пространства Российской Федерации.

2.2.31. Разработка и выполнение мероприятий по устойчивому и безопасному функционированию Предприятия, защите информации, обеспечению транспортной безопасности, пропускного и внутриобъектового режимов на Предприятии.

2.2.32. Проведение мероприятий по сокращению расходов на оказание аэронавигационных услуг пользователям воздушного пространства Российской Федерации.

2.2.33. Проведение авиационных работ для обеспечения деятельности Предприятия.

2.2.34. Оказание услуг по защите государственной тайны.

2.2.35. Подготовка специалистов согласно перечням должностей авиационного персонала в части ОрВД.

2.2.36. Деятельность по использованию природных ресурсов, в том числе недр (забор питьевой воды).

2.2.37. Проектирование зданий и сооружений, за исключением сооружений сезонного или вспомогательного назначения.

2.2.38. Эксплуатация грузоподъемных машин.

2.2.39. Производство работ по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений, объектов ЕС ОрВД.

2.2.40. Деятельность по эксплуатации взрыво-~~О~~жароопасных и химически опасных производственных объектов I, II и III классов ~~О~~пасности.

2.2.41. Проведение работ, связанных с осуществлени~~е~~нием мероприятий и (или) оказанием услуг по защите государственной тайны.

2.2.42. Перевозки пассажиров автомобильным т~~р~~анспортом, оборудованным для перевозки более восьми человек.

2.2.43. Перевозки пассажиров легковым авт~~о~~мобильным транспортом. Перевозки грузов автомобильным транспортом грузоподъемностью выше 3,5 тонн.

2.2.44. Осуществление торгово-закупочной д~~е~~ятельности для нужд Предприятия.

2.2.45. Осуществление общественного питания.

2.2.46. Медицинская деятельность.

2.2.47. Хранение нефтепродуктов, газа и продуктов их переработки для нужд Предприятия, проверка качества горюче-смазочных материалов.

2.2.48. Деятельность по эксплуатации электрических сетей.

2.2.49. Деятельность по поддержанию эксплуатационной готовности объектов РТОП и АС, включая приобретение ЗИПа и расходных материалов.

2.2.50. Постановка на учет (снятие с учета, списание и реализация) специальных автотранспортных средств.

2.2.51. Деятельность по эксплуатации резервных источников электроснабжения, включая их ремонт, модернизацию и замену.

2.2.52. Приобретение технического спирта (специальных жидкостей) для проведения регламента технических средств.

2.2.53. Деятельность в области оказания услуг связи.

2.2.54. Деятельность по эксплуатации тепловых сетей.

2.2.55. Деятельность по эксплуатации газовых сетей.

2.2.56. Деятельность по обезвреживанию и размещению отходов I-IV классов опасности.

2.2.57. Деятельность по переработке бытового мусора и промышленных отходов.

2.2.58. Деятельность по изготовлению и распространению рекламной продукции Предприятия.

2.2.59. Деятельность по сбору, учету, хранению и сдаче в установленном порядке лома, содержащего драгметаллы.

2.2.60. Осуществление деятельности, связанной с проверкой и испытанием технических систем и средств УВД и обеспечения административно-хозяйственной деятельности, с обеспечением подготовки аттестата соответствия их требованиям по безопасности информации.

2.2.61. Деятельность, связанная с технической эксплуатацией и использованием вычислительной техники и информационных технологий.

2.2.62. Оказание комплекса информационных услуг эксплуатантам воздушного транспорта о кодах и визуальных сигналах опознавания воздушных судов.

2.2.63. Деятельность в области использования источников ионизирующего излучения (генерирующих).

- 2.2.64. Деятельность по тушению пожаров в населенных пунктах, на производственных объектах и объектах инфраструктуры.
- 2.2.65. Осуществление функций заказчика-застройщика (заказчика, технического заказчика) по строительству, достройке, дооборудованию, реконструкции, модернизации, техническому перевооружению и ремонту объектов РТОП, АС, светосигнального оборудования (далее – ССО), в том числе для государственных нужд, и отдельных поручений Президента Российской Федерации и Правительства Российской Федерации).
- 2.2.66. Организация, обеспечение функционирования и безопасности шифрованной связи.
- 2.2.67. Предоставление консалтинговых услуг в области АНО, создания и развития систем управления безопасностью полетов и менеджмента качества, включая обмен информацией, связанной с безопасностью полетов, с заинтересованными сторонами.
- 2.2.68. Оказание на основании договоров гражданско-правового характера дополнительных (сопутствующих АНО) услуг.
- 2.2.69. Обеспечение в установленном порядке выполнения функций по контролю за характеристиками выдерживания высоты воздушными судами (мониторинг) в целях проведения мероприятий по повышению безопасности полетов на основе результатов мониторинга.
- 2.2.70. Выполнение авиационных работ, связанных с проведением летных проверок наземных средств РТОП, АС, систем ССО, аэродромов, а также аэрофотосъемочных полетов.
- 2.2.70.1. Планирование, организация, управление и координация летных проверок наземных средств РТОП, АС, ССО, а также аэрофотосъемочных полетов.
- 2.2.70.2. Техническое обслуживание и ремонт авиационной техники.
- 2.2.70.3. Метрологическое обеспечение эксплуатации авиационной техники и калибровка специальных средств измерений.
- 2.2.70.4. Анализ технического состояния средств АНО пользователей воздушного пространства по результатам летных проверок.
- 2.2.70.5. Подготовка рекомендаций по безопасности полетов органам ЕС ОрВД на основании результатов летных проверок.
- 2.2.70.6. Участие в создании, развитии и модернизации систем (аппаратов) летного контроля и установка их на самолеты-лаборатории для проведения летных проверок.
- 2.2.70.7. Участие в организации и проведении научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ, связанных с летными проверками.
- 2.2.70.8. Разработка и совершенствование организации и технологий проведения летных проверок.
- 2.2.70.9. Проведение технических экспертиз и консультаций по вопросам летных проверок.
- 2.2.70.10. Информационное обслуживание летных проверок.
- 2.2.70.11. Участие в организации и проведении авиационных симпозиумов, конференций, съездов, выставок на территории Российской Федерации и за её пределами, связанных с летными проверками.
- 2.2.70.12. Организация подготовки и переподготовки кадров для проведения летных проверок.

2.2.70.13. Маркетинговые исследования международного рынка летных проверок средств РТОП, АС, ССО, а также аэрофотосъемочных полетов.

2.2.70.14. Развитие международного сотрудничества в области методов, обеспечивающих летные проверки средств РТОП, АС, ССО, а также аэрофотосъемочные полеты.

2.2.71. Картографические работы федерального назначения, результаты которых имеют общегосударственное, межотраслевое значение.

Картографические работы специального (отраслевого) назначения.

2.2.72. Деятельность по проведению энергетического обследования объектов.

2.2.73. Организация прохождения персоналом Предприятия профессиональной переподготовки, курсов повышения квалификации для нужд Предприятия, а также осуществление стажировок и допусков к работе авиационного персонала Предприятия в соответствии с воздушным законодательством.

2.2.74. Издание объединенного пакета аэронавигационной информации, состоящего из следующих элементов:

- АИП, включая поправки;
- дополнений к АИП;
- НОТАМ и бюллетеней предполетной информации (PIB);
- циркуляров аэронавигационной информации (AIC);
- контрольных перечней и перечней действующих НОТАМ.

2.2.75. Издание Сборника маршрутов ОВД Российской Федерации.

2.2.76. Издание сборника «Границы зон и районов Единой системы организации воздушного движения Российской Федерации, границы районов аэродромов, аэроузлов, вертодромов, границы классов воздушного пространства».

2.2.77. Обеспечение пользователей воздушного пространства:

- объединенным пакетом аэронавигационной информации;
- Сборником маршрутов ОВД Российской Федерации;
- сборником «Границы зон и районов Единой системы организации воздушного движения Российской Федерации, границы районов аэродромов, аэроузлов, вертодромов, границы классов воздушного пространства».

2.2.78. Ведение базы данных аэронавигационной информации для поддержания объединенного пакета аэронавигационной информации.

2.2.79. Деятельность по ССО полётов.

2.2.80. Научно-исследовательское обеспечение ОВД.

2.2.81. Деятельность по созданию и использованию баз данных и информационных ресурсов.

2.2.82. Осуществление профильной научной, технической и прикладной деятельности в форме участия в проведении и научно-техническом сопровождении технико-эксплуатационных, экспериментальных исследований.

2.2.83. Проведение научных исследований и работ, включающих участие в создании и внедрении новых технологий и интеллектуальных систем управления на воздушном транспорте.

2.2.84. Проведение комплекса работ по научно-техническому сотрудничеству с предприятиями и организациями других стран, а также с международными организациями (ИКАО, Евроконтроль и другие).

2.2.85. Участие в организации и проведении организационно-представительских мероприятий (конференций, форумов, круглых столов, выставок и других мероприятий) на территории Российской Федерации и за её пределами.

2.2.86. Оказание услуг в области организации выставочной деятельности, форумов, конференций, круглых столов, семинаров и других организационно-представительских мероприятий на территории Российской Федерации и за её пределами.

2.3. Право Предприятия осуществлять деятельность, на которую в соответствии с законодательством Российской Федерации требуется специальное разрешение – лицензия, возникает у Предприятия с момента её получения или в указанный в ней срок и прекращается по истечении срока её действия, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

2.4. Предприятие не вправе осуществлять виды деятельности, не предусмотренные настоящим Уставом, кроме деятельности, направленной на создание объектов социально-культурного назначения, и участия в строительстве жилья в целях обеспечения потребностей работников Предприятия.

3. ИМУЩЕСТВО ПРЕДПРИЯТИЯ

3.1. Имущество Предприятия находится в федеральной собственности, является неделимым и не может быть распределено по вкладам (долям, паям), в том числе между работниками Предприятия, принадлежит Предприятию на праве хозяйственного ведения и отражается на его самостоятельном балансе.

В состав имущества Предприятия не может включаться имущество иной формы собственности.

3.2. Право на имущество, закрепляемое за Предприятием на праве хозяйственного ведения собственником этого имущества, возникает с момента передачи такого имущества Предприятию, если иное не предусмотрено федеральным законом или не установлено решением собственника о передаче имущества Предприятию.

Плоды, продукция и доходы от использования имущества, находящегося в хозяйственном ведении Предприятия, а также имущество, приобретенное им за счет полученной прибыли, являются федеральной собственностью и поступают в хозяйственное ведение Предприятия.

3.3. Размер уставного фонда Предприятия 13 952 756 940,67 рублей (тринадцать миллиардов девятьсот пятьдесят два миллиона семьсот пятьдесят шесть тысяч девятьсот сорок рублей 67 копеек).

Уставный фонд Предприятия может формироваться за счет денег, а также ценных бумаг, других вещей, имущественных прав и иных прав, имеющих денежную оценку.

3.4. Порядок изменения размера уставного фонда Предприятия, а также основания, при наличии которых изменение размера уставного фонда Предприятия является обязательным, регулируются законодательством Российской Федерации.

3.5. Источниками формирования имущества Предприятия являются:

- имущество, переданное Предприятию по решению уполномоченного федерального органа исполнительной власти;
- доходы Предприятия от его деятельности, в том числе дивиденды (доходы), поступающие от хозяйственных обществ и товариществ, в уставных капиталах которых участвует Предприятие;
- заемные средства, в том числе кредиты банков и других кредитных организаций;
- амортизационные отчисления;
- целевое бюджетное финансирование, дотации;
- добровольные взносы (пожертвования) организаций и граждан;
- иные источники, не противоречащие законодательству Российской Федерации.

3.6. Предприятие может участвовать в коммерческих и некоммерческих организациях (за исключением кредитных). Решение об участии Предприятия в коммерческой или некоммерческой организации может быть принято только с согласия собственника имущества Предприятия.

Движимым и недвижимым имуществом Предприятие распоряжается в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, только в пределах, не лишающих его возможности осуществлять деятельность, цели, предмет, виды которой определены настоящим Уставом.

Помимо случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации, Предприятие совершает, только с согласия собственника, также следующие сделки:

- вносит недвижимое имущество в качестве вклада в уставной (складочный) капитал хозяйственного общества или товарищества или иным способом распоряжается таким имуществом;

- приобретает и отчуждает доли (акции, паи) в уставных (складочных) капиталах хозяйственных обществ, товариществ и организаций и иных организационно-правовых форм (за исключением кредитных организаций);

- сдает недвижимое имущество в аренду;

- отдает недвижимое имущество в залог;

- продает принадлежащее ему недвижимое имущество.

Предприятие, являясь арендатором земельного участка, не вправе:

- сдавать такой земельный участок в субаренду;

- передавать свои права и обязанности по договору аренды другим лицам (перенаём);

- отдавать арендные права в залог;

- вносить арендные права в качестве вклада в уставной капитал хозяйственных товариществ и обществ или в качестве паевого взноса в производственный кооператив.

3.7. Права Предприятия на объекты интеллектуальной собственности, созданные в процессе осуществления им хозяйственной деятельности, регулируются законодательством Российской Федерации.

3.8. Прибыль Предприятия используется в соответствии с программой деятельности Предприятия в следующих целях:

- а) покрытия расходов Предприятия;
- б) формирования доходов федерального бюджета;
- в) иных целях.

3.9. Предприятие распоряжается результатами производственной деятельности, выпускаемой продукцией (кроме случаев, установленных законодательными актами Российской Федерации), полученной чистой прибылью, остающейся в распоряжении Предприятия после уплаты установленных законодательством Российской Федерации налогов и других обязательных платежей и перечисления в федеральный бюджет части прибыли Предприятия в соответствии с программой деятельности Предприятия.

Средства сборов за АНО, полученные Предприятием, направляются на оплату его услуг и финансирование развития системы ОрВД в Российской Федерации.

Часть чистой прибыли, остающаяся в распоряжении Предприятия, может быть направлена на увеличение уставного фонда Предприятия.

Остающаяся в распоряжении Предприятия часть чистой прибыли используется Предприятием в установленном законодательством Российской Федерации порядке на:

- внедрение, освоение новой техники и технологий, мероприятия по охране труда и окружающей среды;
- создание фондов Предприятия, в том числе предназначенных для покрытия убытков;
- строительство, реконструкцию, обновление основных фондов, достройку, дооборудование, модернизацию, техническое перевооружение;
- рекламу продукции и услуг Предприятия;
- приобретение и строительство жилья (долевое участие) для работников Предприятия, нуждающихся в улучшении жилищных условий в соответствии с законодательством Российской Федерации, в том числе путем создания социального, жилищного фондов и фонда материального поощрения работников;
- материальное стимулирование, обучение и повышение квалификации сотрудников Предприятия и для реализации программ социального развития.

3.10. Предприятие создаст резервный фонд.

Размер резервного фонда Предприятия составляет не ниже 5 (пяти) процентов уставного фонда Предприятия, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

Резервный фонд формируется путем ежегодных отчислений в размере 5 (пяти) процентов, если иное не установлено законодательством Российской Федерации, от доли чистой прибыли, остающейся в распоряжении Предприятия, до достижения размера, предусмотренного настоящим пунктом Устава.

Средства резервного фонда используются исключительно на покрытие убытков Предприятия.

3.11. Предприятие имеет право образовывать из прибыли (за исключением прибыли, получаемой от АНО), остающейся в его распоряжении, также следующие фонды:

- социальный фонд в размере 3 (трех) процентов, средства которого используются на решение вопросов укрепления здоровья работников Предприятия, в том числе на профилактику профессиональных заболеваний;

- жилищный фонд в размере 3 (трех) процентов, средства которого используются на приобретение и строительство (долевое участие) жилья для работников Предприятия, нуждающихся в улучшении жилищных условий;

- фонд материального поощрения работников Предприятия в размере 15 (пятнадцати) процентов, средства которого используются на материальное поощрение работников Предприятия.

3.12. Предприятие имеет право образовывать из прибыли, остающейся в его распоряжении, фонд добровольного пенсионного страхования в размере 15 (пятнадцати) процентов от прибыли, средства которого используются на добровольное пенсионное страхование работников Предприятия.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ПРЕДПРИЯТИЯ

4.1. Предприятие свободно в выборе предмета и содержания договоров и обязательств, любых форм хозяйственных взаимоотношений, которые не противоречат законодательству Российской Федерации и настоящему Уставу.

Предприятие устанавливает цены и тарифы на все виды производимых работ, услуг, выпускаемую и реализуемую продукцию, кроме ставок сборов за АНО.

4.2. Для выполнения уставных целей Предприятие имеет право в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации:

- создавать филиалы и представительства по согласованию с Федеральным агентством воздушного транспорта;

- утверждать организационную структуру филиалов, положения о филиалах, представительствах, назначать на должность и освобождать от должности их руководителей, принимать решения об их реорганизации и ликвидации;

- заключать все виды договоров с юридическими и физическими лицами, не противоречащие законодательству Российской Федерации, настоящему Уставу, а также целям и предмету деятельности Предприятия;

- приобретать или арендовать основные и оборотные средства за счет имеющихся у него финансовых ресурсов, кредитов, ссуд и других источников финансирования по согласованию с Федеральным агентством воздушного транспорта;

- передавать в залог, сдавать в аренду или вносить имущество в виде вклада в уставный (складочный) капитал хозяйственных обществ и товариществ, а также некоммерческих организаций в порядке и пределах, установленных законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом;

- осуществлять внешнеэкономическую деятельность;

- осуществлять материально-техническое обеспечение производства и развитие объектов социальной сферы;

- планировать свою деятельность и определять перспективы развития исходя из наличия спроса на выполняемые работы, оказываемые услуги, производимую

производство. формировать программу деятельности Предприятия, утверждаемую в установленном порядке;

- определять и устанавливать формы и системы оплаты труда, численность работников, структуру и штатное расписание;

- устанавливать для своих работников дополнительные отпуска, сокращенный рабочий день и иные социальные льготы в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- определять размер средств, направляемых на оплату труда работников Предприятия, на техническое и социальное развитие;

- осуществлять управление и контроль за деятельностью оперативных органов ЕС ОрВД Предприятия;

- осуществлять управление Единой системой фиксированной спутниковой связи организации воздушного движения (ЕС ФСС ОрВД) в пределах компетенции Предприятия;

- управлять финансовыми ресурсами Предприятия;

- принимать решения о передаче федерального имущества из одного филиала в другой;

- взаимодействовать в пределах своей компетенции с поставщиками услуг АНО иностранных государств и их представителями, международными организациями поставщиков услуг АНО и их представителями, иностранными пользователями воздушного пространства и их представителями;

- по поручению Федерального агентства воздушного транспорта или на основе надлежащим образом оформленных доверенностей (полномочий), выданных Федеральным агентством воздушного транспорта, взаимодействовать с авиационными администрациями иностранных государств, межправительственными и международными организациями в области авионавигации;

- приобретать, хранить и использовать в установленном законодательством порядке гражданское, служебное оружие и патроны к нему, необходимые для решения уставных целей, связанных с обеспечением безопасности объектов авионавигации;

- привлекать граждан к выполнению отдельных работ на основе трудовых и гражданско-правовых договоров;

- осуществлять организацию ИВП и АНО его пользователей вне воздушных трасс и местных воздушных линий;

- проводить индексацию заработной платы работникам предприятия в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации;

- издавать локальные нормативные акты для урегулирования отношений, возникающих в процессе деятельности Предприятия, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации;

- определять порядок взаимодействия с профессиональными союзами и иными общественными объединениями (в том числе порядок направления работников на проводимые общественными объединениями мероприятия и порядок проведения таких мероприятий на эксплуатируемых Предприятием объектах), если указанный

порядок не определен законодательством Российской Федерации или коллективным договором (соглашением);

- обеспечивать охрану объектов, в том числе устанавливать внутривнутриобъектовый и пропускной режим на объектах, находящихся в хозяйственном ведении Предприятия или эксплуатируемых Предприятием на иных законных основаниях;

- представлять в Росавиацию сведения о заключенных договорах по всей цепочке собственников контрагентов, включая бенефициаров, в том числе конечных;

- вступать в саморегулируемые организации в порядке согласно действующему законодательству Российской Федерации, выполнять обязанности и пользоваться правами членов саморегулируемой организации.

4.3. Предприятие обязано:

- выполнять утвержденные в установленном порядке программу деятельности Предприятия, а также показатели экономической эффективности деятельности Предприятия;

- обеспечивать своевременно и в полном объеме выплату работникам заработной платы и иных выплат в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;

- обеспечивать своим работникам безопасные условия труда;

- обеспечивать гарантированные условия труда и меры социальной защиты своих работников;

- исполнять государственные нормативные требования охраны труда;

- ежегодно перечислять в федеральный бюджет часть прибыли, остающейся в его распоряжении после уплаты налогов и иных обязательных платежей, в установленном порядке;

- осуществлять оперативный, бухгалтерский и налоговый учет результатов финансово-хозяйственной и иной деятельности, вести статистическую отчетность, отчитываться о результатах деятельности и использовании имущества с представлением отчетов в порядке и сроки, установленные законодательством Российской Федерации;

- ежегодно проводить аудиторские проверки;

- предоставлять федеральным органам исполнительной власти информации (в том числе необходимую для ведения реестра федерального имущества) в случаях и порядке, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

- осуществлять мероприятия по защите государственной тайны, защите информации, обеспечению транспортной безопасности, гражданской обороне и мобилизационной подготовке в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- выставлять счета за предоставляемые услуги;

- обеспечить в процессе осуществления АНО соответствие объектов ЕС ОрВД, а также служб движения и эксплуатации радиотехнического оборудования и АС сертификационным требованиям, что должно подтверждаться наличием сертификата, выданного Федеральным агентством воздушного транспорта;

- публиковать отчетность о своей деятельности в случаях, предусмотренных федеральными законами или иными нормативными правовыми актами Российской Федерации;

- обеспечивать эффективное использование средств, полученных за АНО пользователей воздушного пространства Российской Федерации;

- обеспечивать целевое использование бюджетных средств и бюджетных инвестиций, в том числе в объекты капитального строительства государственной собственности.

4.4. Предприятие осуществляет другие права, не противоречащие законодательству Российской Федерации, целям и предмету деятельности Предприятия, несёт обязанности, может быть привлечено к ответственности на основании и в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

5. УПРАВЛЕНИЕ ПРЕДПРИЯТИЕМ

5.1. Предприятие возглавляет генеральный директор, назначаемый на эту должность Федеральным агентством воздушного транспорта в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Права и обязанности генерального директора, а также основания для расторжения трудовых отношений с ним регламентируются трудовым законодательством, а также трудовым договором, заключаемым с Федеральным агентством воздушного транспорта.

Изменение и прекращение трудового договора с генеральным директором осуществляется в порядке, установленном трудовым законодательством Российской Федерации, Федеральным агентством воздушного транспорта.

5.2. Генеральный директор действует от имени Предприятия без доверенности, добросовестно и разумно представляет его интересы на территории Российской Федерации и за ее пределами.

Генеральный директор действует на принципе единоначалия и несет в установленном законом порядке ответственность за убытки, причиненные Предприятию его виновными действиями (бездействиями), в том числе в случае утраты имущества Предприятия.

Генеральный директор назначает главного бухгалтера Предприятия, включает, изменяет и прекращает с ним трудовой договор по согласованию с Федеральным агентством воздушного транспорта.

Генеральный директор назначает на должность и освобождает от должности заместителей генерального директора Предприятия.

Генеральный директор признается заинтересованным в совершении Предприятием сделки в случаях, установленных законодательством Российской Федерации.

Генеральный директор может представлять в Росавиацию справки о доходах, имуществе и обязательствах имущественного характера, о доходах, имуществе и обязательствах имущественного характера супруги (супруга) и несовершеннолетних детей.

5.3. На период отсутствия генерального директора (отпуск, командировка, временная нетрудоспособность и т.д.) временное исполнение обязанностей генерального директора Предприятия по согласованию с Федеральным агентством воздушного транспорта возлагается на первого заместителя генерального директора Предприятия.

В период временного исполнения обязанностей генерального директора Предприятия первый заместитель генерального директора действует от имени Предприятия на основании настоящего Устава, а также локального нормативного акта Предприятия о делегировании полномочий генерального директора первым заместителю генерального директора, добросовестно и разумно представляет его интересы на территории Российской Федерации и за ее пределами, а также несет в установленном законом порядке ответственность за убытки, причиненные Предприятию его виновными действиями (бездействиями), в том числе в случае утраты имущества Предприятия.

5.4. Компетенция заместителей генерального директора Предприятия устанавливается генеральным директором Предприятия.

Заместители генерального директора действуют от имени Предприятия, представляют его в государственных органах, в организациях Российской Федерации и иностранных государств, совершают сделки и иные юридические действия в пределах полномочий, предусмотренных в доверенностях, выдаваемых генеральным директором Предприятия.

5.5. Взаимоотношения работников и генерального директора Предприятия, возникающие на основе трудового договора, регулируются законодательством Российской Федерации о труде и коллективным договором.

5.6. Коллективные трудовые споры (конфликты) между работодателем и трудовым коллективом рассматриваются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.7. Состав и объем сведений, составляющих служебную или коммерческую тайну, а также порядок их защиты определяются генеральным директором в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Генеральный директор несет персональную ответственность за организацию работ и создание условий по защите государственной тайны на Предприятии, за несоблюдение установленных законодательством ограничений по ознакомлению со сведениями, составляющими государственную тайну.

5.8. На Предприятии образуются совещательные органы: Координационный совет директоров и Научно-технический совет.

Координационный совет директоров состоит из президиума и членов. Возглавляет Координационный совет директоров в качестве его председателя генеральный директор Предприятия. Состав и компетенция Координационного совета директоров определяются положением, утверждаемым генеральным директором Предприятия.

Научно-технический совет состоит из председателя и членов. Состав и компетенция Научно-технического совета определяются положением, утверждаемым генеральным директором Предприятия.

6. ФИЛИАЛЫ И ПРЕДСТАВИТЕЛЬСТВА

6.1. Предприятие по согласованию с Федеральным агентством воздушного транспорта может создавать филиалы и открывать представительства на территории Российской Федерации и за ее пределами с соблюдением требований законодательства Российской Федерации, законодательства иностранных государств по месту нахождения филиалов и представительств, если иное не предусмотрено международными договорами Российской Федерации.

Филиалы и представительства осуществляют свою деятельность от имени Предприятия, которое несет ответственность за их деятельность.

6.2. Филиалы и представительства не являются юридическими лицами и не выделяются Предприятием имуществом и действуют в соответствии с положениями Устава. Положения о филиалах и представительствах, а также изменения и дополнения указанных положений утверждаются Предприятием.

6.3. Имущество филиалов и представительств учитывается на их отдельном балансе, являющемся частью баланса Предприятия.

6.4. Руководители филиалов и представительств Предприятия назначаются и освобождаются от должности генеральным директором Предприятия, также в установленном порядке наделяются полномочиями, действуя при этом на основании доверенности, выданной генеральным директором Предприятия.

7. РЕОРГАНИЗАЦИЯ И ЛИКВИДАЦИЯ ПРЕДПРИЯТИЯ

7.1. Реорганизация Предприятия без изменения формы собственности и переданное ему имущество осуществляется в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

7.2. В случаях, установленных федеральным законом, реорганизация Предприятия в форме его разделения или выделения из его состава одного или нескольких предприятий осуществляется на основании решения уполномоченного государственного органа или решения суда.

7.3. При реорганизации Предприятия вносятся необходимые изменения в Устав и единый государственный реестр юридических лиц. Реорганизация влечет за собой переход прав и обязанностей Предприятия к его правопреемникам в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Реорганизация Предприятия в форме слияния и присоединения, а также его ликвидация осуществляются по решению Федерального агентства по управлению федеральным имуществом на основании предложения Федерального агентства воздушного транспорта.

Предприятие считается реорганизованным, за исключением случаев реорганизации в форме присоединения, с момента государственной регистрации вновь возникших юридических лиц.

При реорганизации Предприятия в форме присоединения к нему другого унитарного предприятия первое из них считается реорганизованным с момента внесения в единый государственный реестр юридических лиц записи о прекращении

деятельности присоединенного унитарного предприятия.

7.4. Предприятие может быть ликвидировано в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

7.5. Ликвидация Предприятия влечет его прекращение без перехода прав и обязанностей в порядке правопреемства к другим лицам.

Порядок образования ликвидационной комиссии определяется при принятии решения о ликвидации Предприятия.

~~С момента назначения ликвидационной комиссии к ней переходят полномочия по управлению делами Предприятия.~~

Ликвидационная комиссия от имени ликвидируемого Предприятия выступает в суде.

Ликвидационная комиссия помещает в печати публикацию о ликвидации Предприятия с указанием в ней порядка и сроков заявления требований кредиторами, выявляет кредиторов, рассчитывается с ними, принимает меры к получению дебиторской задолженности, а также письменно уведомляет кредиторов о ликвидации Предприятия.

Ликвидационная комиссия составляет ликвидационные балансы и представляет их собственнику имущества Предприятия для утверждения.

Распоряжение оставшимся после удовлетворения требований кредиторов имуществом ликвидируемого Предприятия осуществляется собственником имущества Предприятия.

7.6. Исключительные права (интеллектуальная собственность) принадлежащие Предприятию на момент ликвидации, переходят для дальнейшего распоряжения ими в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7.7. Ликвидация Предприятия считается завершенной, а Предприятие прекратившим свою деятельность после внесения записи об этом в единый государственный реестр юридических лиц.

7.8. При ликвидации и реорганизации Предприятия увольняемым работникам гарантируется соблюдение их прав и интересов в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7.8.1. При реорганизации, ликвидации или прекращении работ, содержащих сведения, составляющие государственную тайну, Предприятие обеспечивает сохранность этих сведений и их носителей путем разработки и применения систем мер секретности, защиты информации, противодействия иностранным техническим разведкам, охраны и пожарной безопасности.

7.8.2. При реорганизации, ликвидации или прекращении ведения секретных работ все носители сведений, составляющих государственную тайну (кроме подлежащих уничтожению на месте), систематизируются в установленном порядке и передаются в государственный орган исполнительной власти.

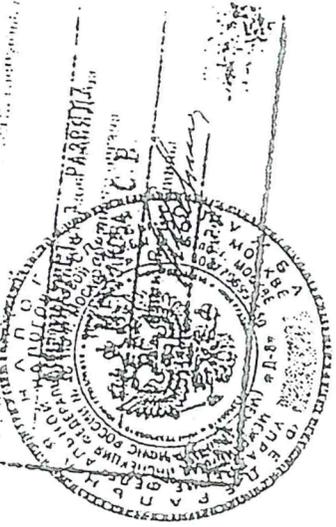
7.9. При реорганизации и ликвидации Предприятия все документы (управленческие, финансово-хозяйственные, по личному составу и другие) передаются в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

Прошито, пронумеровано и
скреплено печатью на
двух листах
и о начальнике Управления
правового обеспечения и
Самойловских отношений
А.И. Тасико



09 MAR 2016

492 4439054500
416 44 4616 5206



Город Москва

Шестнадцатого марта две тысячи пятнадцатого года

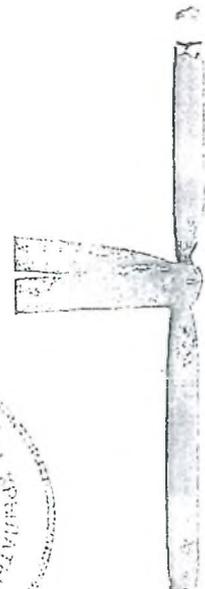
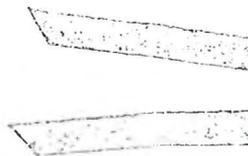
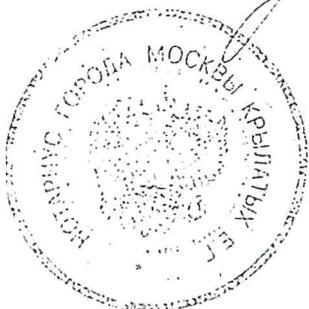
Я, Крылатых Елена Геннадьевна, нотариус города Москвы, свидетельствую
верность этой копии с подлинником документа. В последнем подчисток,
приписок, зачеркнутых слов и иных неоговоренных исправлений или каких-либо
особенностей нет.

Мною, лицу, обратившемуся за совершением нотариального действия,
разъяснено, что при свидетельствовании верности копии документа не
подтверждается законность содержания документа и соответствие изложенных в
нем фактов действительности.

Зарегистрировано в реестре за № 2-569

Взыскано по тарифу: 500 руб.

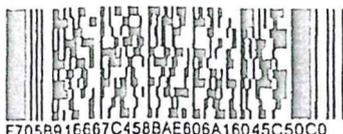
Нотариус



Всего прошито, пронумеровано
и скреплено печатью 23 листа

Нотариус





**Лист записи
Единого государственного реестра юридических лиц**

В Единый государственный реестр юридических лиц в отношении юридического лица

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
"ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОРПОРАЦИЯ ПО ОРГАНИЗАЦИИ ВОЗДУШНОГО
ДВИЖЕНИЯ В РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ"**

полное наименование юридического лица

основной государственный регистрационный номер (ОГРН)

1	0	2	7	7	3	9	0	5	7	5	0	0
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

внесена запись о государственной регистрации изменений, вносимых в учредительные документы юридического лица

"09" марта 2016 года
(число) (месяц прописью) (год)

за государственным регистрационным номером (ГРН)

7	1	6	7	7	4	6	1	6	5	2	0	6
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Запись содержит следующие сведения:

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя
1	2	3

Сведения о наименовании юридического лица, внесенные в Единый государственный реестр юридических лиц

1	Полное наименование юридического лица на русском языке	ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОРПОРАЦИЯ ПО ОРГАНИЗАЦИИ ВОЗДУШНОГО ДВИЖЕНИЯ В РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ"
2	Сокращенное наименование юридического лица на русском языке	ФГУП "ГОСКОРПОРАЦИЯ ПО ОРВД"
3	ИНН	7734135124
4	КПП	771401001

Сведения об адресе (месте нахождения) юридического лица, внесенные в Единый государственный реестр юридических лиц

5	Почтовый индекс	125167
6	Субъект Российской Федерации	ГОРОД МОСКВА
7	Улица (проспект, переулок и т.д.)	ПРОСПЕКТ ЛЕНИНГРАДСКИЙ
8	Номер дома (владение и т.п.)	ДОМ 37
9	Корпус (строение и т.п.)	КОРПУС 7

Сведения о заявителях при данном виде регистрации

10	Вид заявителя	Руководитель постоянно действующего исполнительного органа
----	---------------	------------------------------------------------------------

Данные заявителя, физического лица	
11	Фамилия МОИСЕЕНКО
12	Имя ИГОРЬ
13	Отчество НИКОЛАЕВИЧ
14	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) 232009374094

Сведения о документах, представленных для внесения данной записи в Единый государственный реестр юридических лиц

1	
15	Наименование документа Р13001 ЗАЯВЛЕНИЕ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ, ВНОСИМЫХ В УЧРЕД ДОКУМЕНТЫ
16	Документы представлены на бумажном носителе
2	
17	Наименование документа ДОКУМЕНТ ОБ ОПЛАТЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОШЛИНЫ
18	Номер документа 3637
19	Дата документа 23.11.2015
20	Документы представлены на бумажном носителе
3	
21	Наименование документа УСТАВ ЮЛ В НОВОЙ РЕДАКЦИИ
22	Документы представлены на бумажном носителе
4	
23	Наименование документа РЕШЕНИЕ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В УЧРЕДИТЕЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ
24	Документы представлены на бумажном носителе
5	
25	Наименование документа КОПИЯ ПРИКАЗА 1 ЗАЯВЛЕНИЕ 1
26	Документы представлены на бумажном носителе
6	
27	Наименование документа ДОВЕРЕННОСТЬ КОРОЧКИН И.В.
28	Документы представлены на бумажном носителе

Лист записи выдан налоговым органом Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 46 по г. Москве

Наименование регистрирующего органа

"10" марта 2016 года
(число) (месяц прописью) (год)



Государственный налоговый инспектор

Кириллов Михаил Сергеевич

Подпись, Фамилия, инициалы

МГ

Министерство Российской Федерации по налогам и сборам

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 года

Настоящим подтверждается, что в соответствии с Федеральным законом «О государственной регистрации юридических лиц» на основании представленных сведений в Единый государственный реестр юридических лиц внесена запись о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 года

ФЕДЕРАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОРПОРАЦИЯ ПО ОРГАНИЗАЦИИ ВОЗДУШНОГО ДВИЖЕНИЯ В РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ"

(полное наименование юридического лица с указанием организационно-правовой формы)

Госкорпорация по ОВЛ

(сокращенное наименование юридического лица)

Федеральное унитарное предприятие "Государственная корпорация по организации воздушного движения в Российской Федерации"

(фирменное наименование)

зарегистрировано **Государственное учреждение Московская регистрационная палата**

(наименование регистрирующего органа)

« 25 » « декабря » « 1996 » № 063.337

(число)

(месяц (прописью))

(год)

за основным государственным регистрационным номером

1	0	2	7	7	3	9	0	5	7	5	0	0
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Дата внесения записи

« 09 » « августа » « 2002 »

(число)

(месяц (прописью))

(год)

Межрайонная инспекция МНС России № 39 по г. Москве

(Наименование регистрирующего органа)

Главный специалист МИ МНС России
№ 39 по г. Москве



О.В. Волкова
(ФИО)

серия 77 № 005393556

7. *С.П.*

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 13.09.2017 г., поступившего на рассмотрение 13.09.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости.

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
13.09.2017	№ 99/2017/27857690			
Кадастровый номер			86:10:0101222:35	

Номер кадастрового квартала:	86:10:0101222
Дата присвоения кадастрового номера:	22.04.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Сургут, зона аэропорта, территориальная зона ИТ 5
Площадь:	13951 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	14994953,33
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	86:10:0101222:126
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	86:10:0101222:9
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия
	подпись

М П

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Раздел 1

Земельный участок	
<small>(по объекту недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела 1	Всего листов раздела 1: _____
13.09.2017 № 99/2017/27857690	Всего разделов: _____
Кадастровый номер:	86:10:0101222:35
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования:	под здание обзорного радиолокатора ОРЛ-Т
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(в т.ч. объект недвижимости)			
Лист №	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> :	Всего разделов:
13.09.2017	№ 99/2017/27857690		
Кадстровый номер:		86:10:010122:35	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления исходящего в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования.	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена.	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют		
Получатель выписки	Смольникова Регина Ильдусовна		
Государственный регистратор		ФГИС ЕФРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Раздел 2

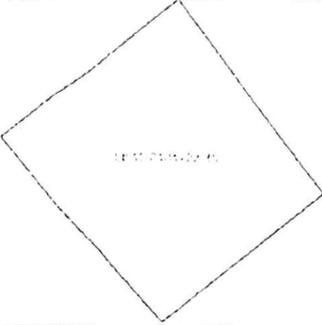
Земельный участок:		
(об объекте недвижимости)		
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2:
13.09.2017	№ 99/2017/27857690	
Кадастровый номер		86:10:010122:35
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Российская Федерация	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права	2.1. Собственность, № 86-86/003-86/003/109/2015-221/2 от 11.12.2015	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3. 3.1.1. Вид	Аренда, весь объект	
дата государственной регистрации:	11.12.2015	
номер государственной регистрации:	86-72-22/009/2009-363	
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 05.02.2009 по 16.10.2017	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Федеральное Государственное Унитарное Предприятие "Государственная корпорация по организации воздушного движения в Российской Федерации", ИНН 7734135124	
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка от 08.05.2009 №325/459-А/Срг, дата регистрации 05.02.2009, №86-72-22/009/2009-363	
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9. Правопритязания и сведения о наличии неуступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	Принято заявление: регистрация права собственности (перехода права) 27.11.2015 12:09, запись №86/003/109/2015-221	
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М П

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Лист 3

Земельный участок			
(по объекту недвижимости)			
Лист №	Раздела 3	Всего листов раздела 3:	Всего разделов:
13.09.2017	№ 99/2017/27857690		
Кадастровый номер:		86:10:0101222:35	

План (чертеж, схема) земельного участка	
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Раздел 3.2

Земельный участок			
(объект недвижимости)			
Лист №	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 :	Всего разделов:
13.09.2017	№ 99/2017/27857690		Всего листов выписки:
Кадастровый номер:		86:10:0101222:35	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	994230.76	3573614.26	данные отсутствуют	0.3
2	994300.62	3573704.73	данные отсутствуют	0.3
3	994201.64	3573780.25	данные отсутствуют	0.3
4	994136.1	3573694.57	данные отсутствуют	0.3
5	994165.36	3573667.39	данные отсутствуют	0.3
6	994171.91	3573661.83	данные отсутствуют	0.3
7	994179.68	3573654.54	данные отсутствуют	0.3

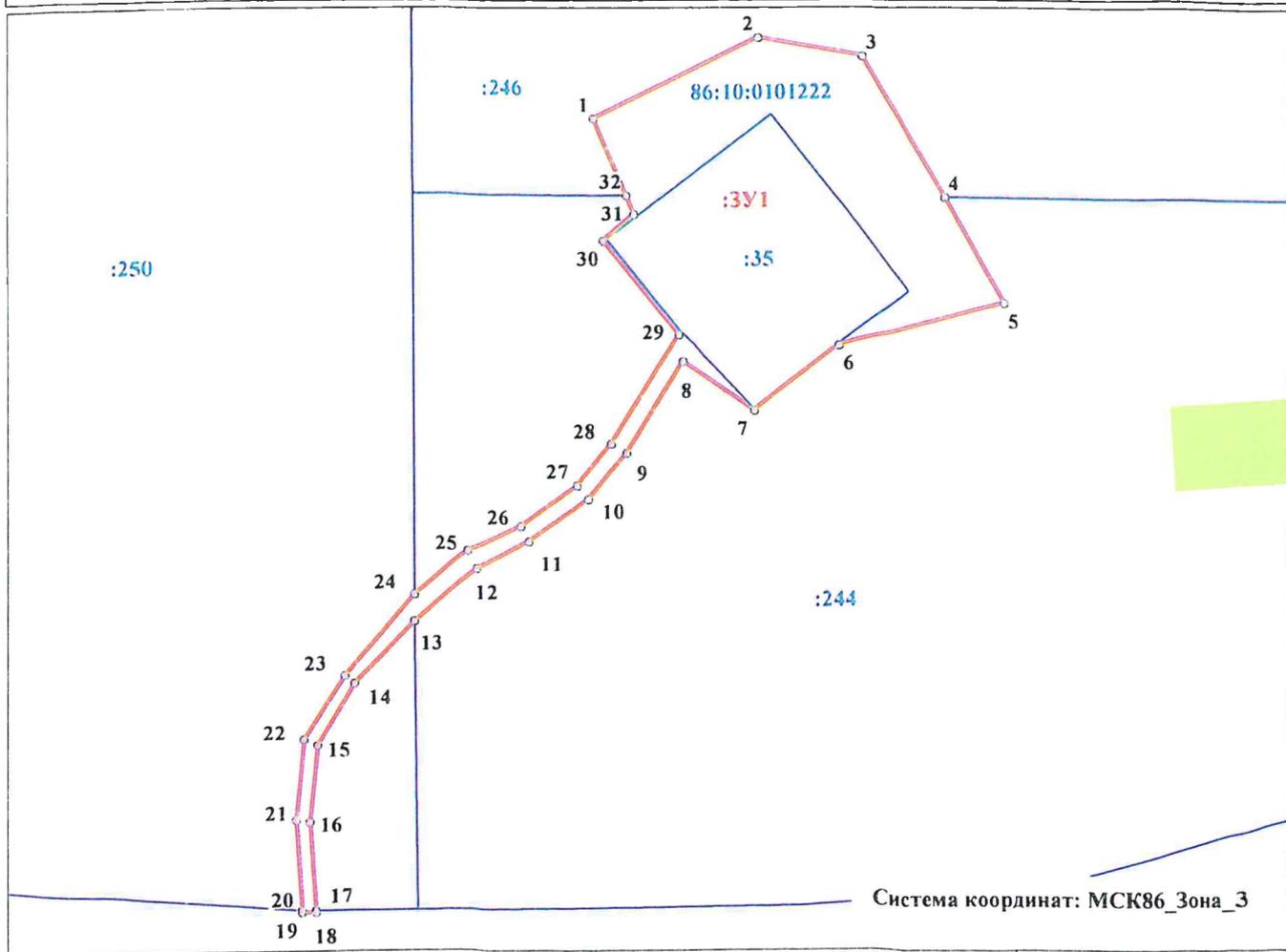
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М П

Схема расположения земельного участка
 на кадастровом плане территории

Площадь земельного участка 32452 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y		X	Y
1	2	3	1	2	3
1	994298.97	3573606.65	17	993859.51	3573453.35
2	994344.76	3573697.62	18	993858.51	3573453.39
3	994333.58	3573755.24	19	993858.52	3573445.87
4	994254.23	3573800.32	20	993859.43	3573445.80
5	994195.39	3573833.75	21	993909.03	3573442.22
6	994170.76	3573741.68	22	993954.44	3573446.97
7	994134.54	3573694.41	23	993989.16	3573468.80
8	994162.93	3573655.95	24	994032.99	3573507.39
9	994111.97	3573624.75	25	994057.58	3573537.00
10	994086.33	3573603.30	26	994071.47	3573566.74
11	994063.24	3573571.20	27	994094.04	3573596.78
12	994048.18	3573542.05	28	994116.93	3573616.15
13	994018.85	3573507.42	29	994176.98	3573653.84
14	993984.27	3573474.99	30	994230.40	3573612.41
15	993950.51	3573454.37	31	994244.95	3573629.41
16	993908.83	3573450.13	32	994255.53	3573624.96



Условные обозначения

86:10:0101222

:35

:351

Номер кадастрового квартала
 Граница земельного участка, учтенного в ГКН
 Надписи кадастрового номера земельного участка
 Граница образуемого земельного участка
 Надписи образуемого земельного участка

Масштаб 1:4000

ООО «Планета Югра»
 г. Сургут, ул. Университетская, 39
 тел.: (3462) 93-73-00



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

УПРАВЛЕНИЕ ПО ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЮ
И ЭКОЛОГИИ

ул. Маяковского, 15, г. Сургут,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628403
Тел. (3462) 52-45-30, факс 52-45-53
E-mail: priroda@admsurgut.ru

16.02.2018 № 02-02-299/18

Директору департамента
архитектуры
и градостроительства,
главному архитектору
Администрации города
А.В. Усову

На № 02-02-992/18 от 13.02.2018

Уважаемый Алексей Васильевич!

Рассмотрев обращение департамента архитектуры и градостроительства Администрации города о предоставлении информации о возможности внесения изменений в Правила землепользования и застройки в раздел III «Карта градостроительного зонирования», в части изменения границ территориальных зон: Р.1 в результате уменьшения, ИТ.3 в результате увеличения в районе земельного участка с кадастровым номером: 86:10:0101222:35, расположенного по адресу: г. Сургут, зона аэропорта, для перераспределения и увеличения площади, учитывая заявление филиала «Аэронавигации севера Сибири» Сургутский центр ОВД города Сургута, сообщаем, что испрашиваемый земельный участок выведен из состава городских лесов г. Сургута в соответствии с лесохозяйственным регламентом, утверждённым постановлением Администрации города от 07.02.2018 № 923 «Об утверждении лесохозяйственного регламента городских лесов».

Начальник управления

С.А. Бондаренко

Галеев Анатолий Михайлович
тел. (3462)52-45-60

ДАНГ № 02-01-1157/18-0
от 16.02.2018

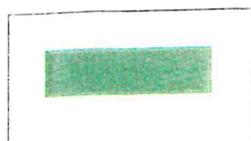


СХЕМА

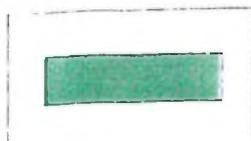
М 1 : 15 000



Условные обозначения:



Территория городских лесов г. Сургута в соответствии с лесохозяйственным регламентом, утвержденным постановлением Администрации города № 923 от 07.02.2018 «Об утверждении лесохозяйственного регламента городских лесов»



Испрашиваемый участок

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА
ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ
И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА

ПРОТОКОЛ

заседания комиссии по градостроительному зонированию

20.02.2018
09-30 часов

№ 227
Энгельса, д. 8, каб. 314

Меркулов Р.Е. -председатель комиссии по градостроительному зонированию, заместитель Главы города;
Антонова О.И. -главный специалист отдела подготовки документации по освобождению земельных участков департамента архитектуры и градостроительства Администрации города, секретарь комиссии по градостроительному зонированию.

Присутствовали:

Члены комиссии по градостроительному зонированию:

Усов А.В. -сопредседатель комиссии по градостроительному зонированию, директор департамента архитектуры и градостроительства – главный архитектор Администрации города;
Бондаренко С.А. -начальник управления по природопользованию и экологии Администрации города;
Соколова О.В. -директор департамента муниципального бюджетного учреждения «Управление лесопаркового хозяйства и экологической безопасности»;
Чевягина Е.А. -заместитель председателя комитета по земельным отношениям Администрации города;
Кушниренко Е.Н. -начальник отдела правового обеспечения сферы имущества и градостроительства правового управления;
Чеботарев С.В. -начальник отдела перспективного проектирования департамента архитектуры и градостроительства Администрации города;
Гребенюк А.Л. -начальник отдела формирования земельных участков департамента архитектуры и градостроительства Администрации города;
Чунарева И.Е. -начальник отдела землеустройства комитета по земельным отношениям Администрации города;
Попенко О.В. -главный специалист отдела генерального плана департамента архитектуры и градостроительства Администрации города;
Болотов В.Н. -депутат Думы города Сургута VI созыва.

Присутствовали:

- Валгушкин Ю.В. -заместитель директора департамента архитектуры и градостроительства Администрации города;
- Гапеев А.М. -главный специалист отдела по природопользованию и благоустройству городских территорий управления по природопользованию и экологии Администрации города;
- Базарова М.В. -ведущий специалист отдела формирования земельных участков департамента архитектуры и градостроительства Администрации города.

ПОВЕСТКА ДНЯ
заседания комиссии:

20.02.2018 в 09-30

Подготовка заключений о результатах публичных слушаний 15.02.2018 по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

1. О предоставлении разрешения на условно разрешенный использования земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101004:14, расположенного по адресу: город Сургут, Восточный промрайон, проезд 6ПР, территориальная зона ОД.10, условно разрешенный вид – Склады.
Заявитель: гражданин Куличкин Владимир Георгиевич.

2. О предоставлении разрешения на условно разрешенный использования земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101142:186, площадью 2 009 квадратных метров, расположенного по адресу: город Сургут, проспект Набережный, территориальная зона Ж.4, для строительства объектов торговли.
Заявитель: ходатайство департамента архитектуры и градостроительства.

3. О предоставлении разрешения на условно разрешенный использования земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101142:187, площадью 3 227 квадратных метров, расположенного по адресу: город Сургут, проспект Набережный, территориальная зона ОД.1, для строительства объектов торговли.
Заявитель: ходатайство департамента архитектуры и градостроительства.

24.02.2018 опубликовать в газете «Сургутские ведомости» и разместить на официальном портале Администрации города заключение о результатах публичных слушаний, состоявшихся 15.02.2018, на основании постановлений Главы города Сургута от 25.12.2017 № 191 «О назначении публичных слушаний», от 25.12.2017 № 192 «О назначении публичных слушаний», от 12.01.2018

№ 09 «О назначении публичных слушаний», по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

Комиссия рекомендует:

24.02.2018 опубликовать в газете «Сургутские ведомости» и разместить на официальном портале Администрации города заключение о результатах публичных слушаний, состоявшихся 15.02.2018, на основании постановлений Главы города Сургута от 25.12.2017 № 191 «О назначении публичных слушаний», от 25.12.2017 № 192 «О назначении публичных слушаний», от 12.01.2018 № 09 «О назначении публичных слушаний», по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

Голосовали: «За» - 12 голосов (Меркулов Р.Е., Усов А.В., Бондаренко С.А., Кушниренко Е.Н., Соколова О.В., Чевягина Е.А., Чунарева И.Е., Чеботарев С.В., Гребенюк А.Л., Попенко О.В., Болотов В.Н., Антонова О.И.). «Против» - нет голосов. «Воздержались» - нет голосов. Решение принято единогласно.

Новые вопросы:

1. О внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута, утвержденные решением городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута», а именно в раздел III «Карта градостроительного зонирования» в части изменения границ территориальных зон: Р.1 в результате уменьшения, ИТ.3 в результате увеличения в районе земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101222:35, расположенном по адресу: город Сургут, зона аэропорта, для перераспределения и увеличения площади.

Заявитель: филиал «Аэронавигация севера Сибири» Сургутский центр ОВД города Сургута.

2. О внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута, утвержденные решением городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута», а именно в раздел III «Карта градостроительного зонирования» в части изменения границ территориальных зон: АД в результате уменьшения, Ж.1 в результате выделения на земельный участок с кадастровым номером 86:10:0101209:22, расположенного по адресу: город Сургут, ул. Нагорная д. 2.

Заявитель: граждане Старицын Сергей Васильевич, Старицына Неонила Ивановна, Нечаева Оксана Васильевна, Морозов Владислав Владимирович, Борисенко Анастасия Владиславовна.

3. О внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута, утвержденные решением городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута», а именно в раздел III «Карта градостроительного зонирования» в части изменения границ территориальных зон: ОД.10 в результате уменьшения,

П.8 в результате выделения на земельном участке, расположенном в районе реки Кривули, для разработки песчаного карьера и складирования песка.

Заявитель: общество с ограниченной ответственностью «ДКС компани».

4. О внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута, утвержденные решением городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута», а именно в раздел III «Карта градостроительного зонирования» в части изменения границ территориальных зон: Р.1 в результате уменьшения, СХ.3 в результате увеличения земельного участка расположенного в кадастровом квартале 86:10:0101110 садово – огородного кооператива «Прибрежный» по ул. Подлесная, участок № 587.

Заявитель: гражданин Яхияев Надир Рамазанович.

5. О внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута, утвержденные решением городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута», а именно в раздел III «Карта градостроительного зонирования» в части изменения границ территориальных зон: зона гидрографии в результате уменьшения, Р.1 в результате увеличения земельных участков, расположенных в районе НСТ № 60 «Рассвет», в целях сохранения баланса площади городских лесов города Сургута.

Заявитель: ходатайство департамента архитектуры и градостроительства.

6. О внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута, утвержденные решением городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута», а именно дополнить статьи:

- 32 «Зона размещения объектов административно-делового назначения ОД.1»;
- 34 «Зона размещения объектов торгового назначения и общественного питания ОД.3»;
- 37 «Зона размещения объектов здравоохранения ОД.6 (ЗД)»;
- 42 «Зона университетского городка УГ»;
- 62 «Зона размещения территорий общего пользования Р.2»

в разделе II «Градостроительные регламенты» основным видом разрешенного использования – обеспечение внутреннего правопорядка.

Заявитель: ходатайство департамента архитектуры и градостроительства.

7. О внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута, утвержденные решением городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута», а именно в раздел III «Карта градостроительного зонирования» в части изменения границ территориальных зон: АД в результате уменьшения, Ж.1 в результате увеличения, на земельном участке с кадастровым номером 86:10:0101055:43 расположенном по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ

– Югра, Тюменская область, город Сургут, улица Озерная, дом 12, для перераспределения земельного участка, расположенного в микрорайоне 26 по улице Озерная, дом, 12.

Заявитель: гражданка Сидорова Светлана Витальевна.

8. О внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута, утвержденные решением городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута», а именно в раздел III «Карта градостроительного зонирования» в части изменения границ территориальных зон: СХ.2 в результате уменьшения, Р.2 в результате увеличения, на земельном участке, расположенном по адресу: город Сургут, район поселка Лесной, для резерва с возможностью последующего перевода и включения в площадь городских лесов города Сургута, с целью соблюдения баланса площади.

Заявитель: ходатайство муниципального бюджетного учреждения «Управление лесопаркового хозяйства и экологической безопасности».

Повторно:

1. О внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута, утвержденные решением городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД, а именно в раздел III «Карта градостроительного зонирования» в части изменения границ территориальных зон: ОД.10 в результате уменьшения, П.2 в результате введения на земельном участке с кадастровым номером 86:10:0101211:217, расположенном по адресу: город Сургут, восточный промрайон, улица Базовая, дом 14, для выполнения технического перевооружения нежилого здания инв.№636 (кадастровый номер №86:10:0000000:473) в цех по изготовлению металлоконструкций.

Заявитель: ООО Транспортно-Логистической Компании «СЕВЕР».

Рассмотрели I вопрос по результатам публичных слушаний:

О предоставлении разрешения на условно разрешенный использования земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101004:14, расположенного по адресу: город Сургут, Восточный промрайон, проезд 6ПР, территориальная зона ОД.10, условно разрешенный вид – Склады.

Заявитель: гражданин Куличкин Владимир Георгиевич.

Комиссия рекомендует:

Предоставить разрешение на условно разрешенный использования земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101004:14, расположенного по адресу: город Сургут, Восточный промрайон, проезд 6ПР, территориальная зона ОД.10, условно разрешенный вид – Склады.

Голосовали: «За» - 12 голосов (Меркулов Р.Е., Усов А.В., Бондаренко С.А., Кушниренко Е.Н., Соколова О.В., Чевягина Е.А., Чунарева И.Е., Чеботарев С.В., Гребенюк А.Л., Попенко О.В., Болотов В.Н., Антонова О.И.). «Против» - нет голосов. «Воздержались» - нет голосов. Решение принято единогласно.

Рассмотрели II вопрос по результатам публичных слушаний:

О предоставлении разрешения на условно разрешенный использования земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101142:186, площадью 2 009 квадратных метров, расположенного по адресу: город Сургут, проспект Набережный, территориальная зона Ж.4, для строительства объектов торговли.

Заявитель: ходатайство департамента архитектуры и градостроительства.

Комиссия рекомендует:

Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101142:186, площадью 2 009 квадратных метров, расположенного по адресу: город Сургут, проспект Набережный, территориальная зона Ж.4, для строительства объектов торговли, в связи с тем, что территория испрашиваемого земельного участка относится к зоне многоэтажной жилой застройки в соответствии с действующим генеральным планом муниципального образования городской округ город Сургут, утвержденным решением Исполнительного комитета Тюменского областного Совета народных депутатов от 06.05.1991 № 153.

Голосовали: «За» - 5 голосов (Меркулов Р.Е., Кушниренко Е.Н., Чевягина Е.А., Чунарева И.Е., Болотов В.Н.). «Против» - 4 голоса (Усов А.В., Чеботарев С.В., Гребенюк А.Л., Попенко О.В.). «Воздержались» - 3 (Бондаренко С.А., Соколова О.В., Антонова О.И.). Решение принято большинством голосов.

Рассмотрели III вопрос по результатам публичных слушаний:

О предоставлении разрешения на условно разрешенный использования земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101142:187, площадью 3 227 квадратных метров, расположенного по адресу: город Сургут, проспект Набережный, территориальная зона ОД.1, для строительства объектов торговли.

Заявитель: ходатайство департамента архитектуры и градостроительства.

Комиссия рекомендует:

Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный использования земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101142:187, площадью 3 227 квадратных метров, расположенного по адресу: город Сургут, проспект Набережный, территориальная зона ОД.1, для строительства объектов торговли, в связи с тем, что территория испрашиваемого земельного участка относится к зоне общественно-деловой застройки в соответствии с действующим генеральным планом муниципального образования городской округ город Сургут, утвержденным решением Исполнительного комитета Тюменского областного Совета народных депутатов от 06.05.1991 № 153.

Голосовали: «За» - 5 голосов (Меркулов Р.Е., Кушниренко Е.Н., Чевягина Е.А., Чунарева И.Е., Болотов В.Н.). «Против» - 4 голоса (Усов А.В., Чеботарев С.В.,

Гребенюк А.Л., Попенко О.В.). «Воздержались» - 3 (Бондаренко С.А., Соколова О.В., Антонова О.И.). Решение принято большинством голосов.

Новые вопросы:

Рассмотрели I вопрос:

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута, утвержденные решением городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута», а именно в раздел III «Карта градостроительного зонирования» в части изменения границ территориальных зон: Р.1 в результате уменьшения, ИТ.3 в результате увеличения в районе земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101222:35, расположенном по адресу: город Сургут, зона аэропорта, для перераспределения и увеличения площади.

Заявитель: филиал «Аэронавигация севера Сибири» Сургутский центр ОВД города Сургута.

Комиссия рекомендует:

Внести изменения в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута, утвержденные решением городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута», а именно в раздел III «Карта градостроительного зонирования» в части изменения границ территориальных зон: Р.1 в результате уменьшения, ИТ.3 в результате увеличения в районе земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101222:35, расположенном по адресу: город Сургут, зона аэропорта, для перераспределения и увеличения площади.

Дополнительная информация:

3 июля 2016 года Федеральными законами № 370-ФЗ, № 373-ФЗ внесены изменения в Градостроительный кодекс РФ, в части регулирования подготовки, согласования и утверждения документации по планировке территории и обеспечения комплексного и устойчивого развития территорий. В этой связи в регламент от 03.10.2013 № 7146 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки» были внесены изменения, согласно, законодательства о том, что при подготовке Правил землепользования и застройки в части установления границ территориальных зон и градостроительных регламентов должна быть обеспечена возможность размещения на территориях поселения, городского округа предусмотренных документами территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения (за исключением линейных объектов). В целях внесения изменений в Правила землепользования и застройки объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения (за исключением линейных объектов) проведение публичных слушаний не требуется.

Голосовали: «За» - 12 голосов (Меркулов Р.Е., Усов А.В., Бондаренко С.А., Кушниренко Е.Н., Соколова О.В., Чевягина Е.А., Чунарева И.Е., Чеботарев С.В., Гребенюк А.Л., Попенко О.В., Болотов В.Н., Антонова О.И.). «Против» - нет голосов. «Воздержались» - нет голосов. Решение принято единогласно.

Рассмотрели II вопрос:

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута, утвержденные решением городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута», а именно в раздел III «Карта градостроительного зонирования» в части изменения границ территориальных зон: АД в результате уменьшения, Ж.1 в результате выделения на земельный участок с кадастровым номером 86:10:0101209:22, расположенного по адресу: город Сургут, ул. Нагорная д. 2.
Заявитель: граждане Старицын Сергей Васильевич, Старицына Неонина Ивановна, Нечаева Оксана Васильевна, Морозов Владислав Владимирович, Борисенко Анастасия Владиславовна.

Комиссия рекомендует:

Отклонить предложение граждан Старицына Сергея Васильевича, Старицыной Неонины Ивановны, Нечаевой Оксаны Васильевны, Морозова Владислава Владимировича, Борисенко Анастасии Владиславовны о внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута, утвержденные решением городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута», а именно в раздел III «Карта градостроительного зонирования» в части изменения границ территориальных зон: АД в результате уменьшения, Ж.1 в результате выделения на земельный участок с кадастровым номером 86:10:0101209:22, расположенного по адресу: город Сургут, улица Нагорная, дом 2, в связи с тем, что территория испрашиваемого земельного участка относится к рекреационной зоне – зоне озелененных территорий общего пользования в соответствии с действующим генеральным планом муниципального образования городской округ город Сургут, утвержденным решением Исполнительного комитета Тюменского областного Совета народных депутатов от 06.05.1991 № 153, а также испрашиваемый земельный участок частично расположен в границах красных линий объездной дороги 1 «З» в соответствии с постановлением Администрации города от 19.12.2017 № 11314 «Об утверждении корректировки проекта межевания и проекта планировки территории улично-дорожной сети города Сургута».

Голосовали: «За» - 12 голосов (Меркулов Р.Е., Усов А.В., Бондаренко С.А., Кушниренко Е.Н., Соколова О.В., Чевягина Е.А., Чунарева И.Е., Чеботарев С.В., Гребенюк А.Л., Попенко О.В., Болотов В.Н., Антонова О.И.). «Против» - нет голосов. «Воздержались» - нет голосов. Решение принято единогласно.

Рассмотрели III вопрос:

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута, утвержденные решением городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута», а именно в раздел III «Карта градостроительного зонирования» в части изменения границ территориальных зон: ОД.10 в результате уменьшения, П.8 в результате выделения на земельном участке, расположенном в районе реки Кривули, для разработки песчаного карьера и складирования песка.

Заявитель: общество с ограниченной ответственностью «ДКС компани».

Комиссия рекомендует:

Отклонить предложение общества с ограниченной ответственностью «ДКС компани» о внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута, утвержденные решением городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута», а именно в раздел III «Карта градостроительного зонирования» в части изменения границ территориальных зон: ОД.10 в результате уменьшения, П.8 в результате выделения на земельном участке, расположенном в районе реки Кривули, для разработки песчаного карьера и складирования песка, в связи с тем, что территория испрашиваемого земельного участка относится к зоне природного ландшафта – природных территорий не покрытых лесом и кустарником в соответствии с действующим генеральным планом муниципального образования городской округ город Сургут, утвержденным решением Исполнительного комитета Тюменского областного Совета народных депутатов от 06.05.1991 № 153.

Голосовали: «За» - 12 голосов (Меркулов Р.Е., Усов А.В., Бондаренко С.А., Кушниренко Е.Н., Соколова О.В., Чевягина Е.А., Чунарева И.Е., Чеботарев С.В., Гребенюк А.Л., Попенко О.В., Болотов В.Н., Антонова О.И.). «Против» - нет голосов. «Воздержались» - нет голосов. Решение принято единогласно.

Рассмотрели IV вопрос:

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута, утвержденные решением городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута», а именно в раздел III «Карта градостроительного зонирования» в части изменения границ территориальных зон: Р.1 в результате уменьшения, СХ.3 в результате увеличения земельного участка расположенного в кадастровом квартале 86:10:0101110 садово-огородного кооператива «Прибрежный» по ул. Подлесная, участок № 587.

Заявитель: гражданин Яхияев Надир Рамазанович.

Комиссия рекомендует:

Отклонить предложение гражданина Яхияева Надира Рамазановича о внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута,

утвержденные решением городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута», а именно в раздел III «Карта градостроительного зонирования» в части изменения границ территориальных зон: Р.1 в результате уменьшения, СХ.3 в результате увеличения земельного участка расположенного в кадастровом квартале 86:10:0101110 садово-огородного кооператива «Прибрежный» по улице Подлесная, участок № 587, в связи с тем, что территория испрашиваемого земельного участка относится к рекреационной зоне - зоне городских лесов в соответствии с действующим генеральным планом муниципального образования городской округ город Сургут, утвержденным решением Исполнительного комитета Тюменского областного Совета народных депутатов от 06.05.1991 № 153, а также испрашиваемая территория находится за границами территории, предоставленными садово-огородническому кооперативу «Прибрежный».

Голосовали: «За» - 12 голосов (Меркулов Р.Е., Усов А.В., Бондаренко С.А., Кушниренко Е.Н., Соколова О.В., Чевягина Е.А., Чунарева И.Е., Чеботарев С.В., Гребенюк А.Л., Попенко О.В., Болотов В.Н., Антонова О.И.). «Против» - нет голосов. «Воздержались» - нет голосов. Решение принято единогласно.

Рассмотрели V вопрос:

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута, утвержденные решением городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута», а именно в раздел III «Карта градостроительного зонирования» в части изменения границ территориальных зон: зона гидрографии в результате уменьшения, Р.1 в результате увеличения земельных участков, расположенных в районе НСТ № 60 «Рассвет», в целях сохранения баланса площади городских лесов города Сургута.

Заявитель: ходатайство департамента архитектуры и градостроительства.

Комиссия рекомендует:

Вынести на публичные слушания вопрос о внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута, утвержденные решением городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута», а именно в раздел III «Карта градостроительного зонирования» в части изменения границ территориальных зон: зона гидрографии в результате уменьшения, Р.1 в результате увеличения земельных участков, расположенных в районе НСТ № 60 «Рассвет», в целях сохранения баланса площади городских лесов города Сургута.

Голосовали: «За» - 12 голосов (Меркулов Р.Е., Усов А.В., Бондаренко С.А., Кушниренко Е.Н., Соколова О.В., Чевягина Е.А., Чунарева И.Е., Чеботарев С.В., Гребенюк А.Л., Попенко О.В., Болотов В.Н., Антонова О.И.). «Против» - нет голосов. «Воздержались» - нет голосов. Решение принято единогласно.

Рассмотрели VI вопрос:

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута, утвержденные решением городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута», а именно дополнить статьи:

- 32 «Зона размещения объектов административно-делового назначения ОД.1»;

- 34 «Зона размещения объектов торгового назначения и общественного питания ОД.3»;

- 37 «Зона размещения объектов здравоохранения ОД.6 (ЗД)»;

- 42 «Зона университетского городка УГ»;

- 62 «Зона размещения территорий общего пользования Р.2»

в разделе II «Градостроительные регламенты» основным видом разрешенного использования – обеспечение внутреннего правопорядка.

Заявитель: ходатайство департамента архитектуры и градостроительства.

Комиссия рекомендует:

Вынести на публичные слушания вопрос о внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута, утвержденные решением городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута», а именно дополнить статьи:

- 22 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж.1»;

- 23 «Зона застройки малоэтажными жилыми домами Ж.2»;

- 24 «Подзона застройки малоэтажными жилыми домами повышенной комфортности Ж.2.1»;

- 25 «Зона застройки среднеэтажными жилыми домами Ж.3»;

- 26 «Подзона сложившейся застройки среднеэтажными жилыми домами Ж.3.1»;

- 27 «Подзона сложившейся застройки среднеэтажными жилыми домами повышенной комфортности Ж.3.2»;

- 28 «Зона застройки многоэтажными жилыми домами Ж.4»;

- 29 «Подзона сложившейся застройки многоэтажными жилыми домами Ж.4.1»;

- 30 «Подзона сложившейся застройки многоэтажными жилыми домами повышенной комфортности Ж.4.2»;

- 31 «Зона сложившейся застройки жилыми домами смешанной этажности Ж.5»;

- 32 «Зона размещения объектов административно-делового назначения ОД.1»;

- 34 «Зона размещения объектов торгового назначения и общественного питания ОД.3»;

- 35 «Зона размещения объектов образования и просвещения ОД.4 (ДОУ)»;

- 36 «Зона размещения объектов культурно-досугового назначения ОД.5»;

- 37 «Зона размещения объектов здравоохранения ОД.6 (ЗД)»;

- 38 «Зона размещения объектов социального обслуживания ОД.7»;
- 39 Зона размещения культовых объектов ОД.9»;
- 40 «Зона размещения объектов делового, общественного и коммерческого назначения ОД.10»;
- 41 «Зона размещения объектов среднего и высшего профессионального образования ОД.11»;
- 42 «Зона университетского городка УГ»;
- 51 «Зона автомобильных дорог АД»;
- 52 «Зона размещения объектов автомобильного транспорта ИТ.1»;
- 53 «Зона железнодорожного транспорта ИТ.2»;
- 54 «Зона воздушного транспорта ИТ.3»;
- 55 «Зона внутреннего водного транспорта ИТ.4»;
- 58 «Зона коммунально-инженерной инфраструктуры КИ»;
- 62 «Зона размещения территорий общего пользования Р.2»;
- 63 «Зона объектов отдыха, туризма и санитарно-курортного лечения Р.3»;
- 64 «Зона размещения Объектов спорта Р.4»;
- 67 «Зона ритуального назначения СИ.1»;
- 72 «Зона садоводства СХ.3»;
- 73 «Зона дачного хозяйства» СХ.4;
- 75 «Зона размещения гаражных объектов ГН» в разделе II «Градостроительные регламенты» основным видом разрешенного использования – обеспечение внутреннего правопорядка.

Голосовали: «За» - 12 голосов (Меркулов Р.Е., Усов А.В., Бондаренко С.А., Кушниренко Е.Н., Соколова О.В., Чевягина Е.А., Чунарева И.Е., Чеботарев С.В., Гребенюк А.Л., Попенко О.В., Болотов В.Н., Антонова О.И.). «Против» - нет голосов. «Воздержались» - нет голосов. Решение принято единогласно.

Рассмотрели VII вопрос:

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута, утвержденные решением городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута», а именно в раздел III «Карта градостроительного зонирования» в части изменения границ территориальных зон: АД в результате уменьшения, Ж.1 в результате увеличения, на земельном участке с кадастровым номером 86:10:0101055:43 расположенном по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Тюменская область, город Сургут, улица Озерная, дом 12, для перераспределения земельного участка, расположенного в микрорайоне 26 по улице Озерная, дом, 12.

Заявитель: гражданка Сидорова Светлана Витальевна.

Комиссия рекомендует:

Вынести на публичные слушания вопрос о внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута, утвержденные

решением городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута», а именно в раздел III «Карта градостроительного зонирования» в части изменения границ территориальных зон: АД в результате уменьшения, Ж.1 в результате увеличения, на земельном участке с кадастровым номером 86:10:0101055:43 расположенном по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Тюменская область, город Сургут, улица Озерная, дом 12, для перераспределения земельного участка, расположенного в микрорайоне 26 по улице Озерная, дом, 12.

Голосовали: «За» - 12 голосов (Меркулов Р.Е., Усов А.В., Бондаренко С.А., Кушниренко Е.Н., Соколова О.В., Чевягина Е.А., Чунарева И.Е., Чеботарев С.В., Гребенюк А.Л., Попенко О.В., Болотов В.Н., Антонова О.И.). «Против» - нет голосов. «Воздержались» - нет голосов. Решение принято единогласно.

Рассмотрели VIII вопрос:

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута, утвержденные решением городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута», а именно в раздел III «Карта градостроительного зонирования» в части изменения границ территориальных зон: СХ.2 в результате уменьшения, Р.2 в результате увеличения, на земельном участке, расположенном по адресу: город Сургут, район поселка Лесной, для резерва с возможностью последующего перевода и включения в площадь городских лесов города Сургута, с целью соблюдения баланса площади.

Заявитель: ходатайство муниципального бюджетного учреждения «Управление лесопаркового хозяйства и экологической безопасности».

Комиссия рекомендует:

Вынести на публичные слушания вопрос о внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута, утвержденные решением городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута», а именно в раздел III «Карта градостроительного зонирования» в части изменения границ территориальных зон: СХ.2 в результате уменьшения, Р.2 в результате увеличения, на земельном участке, расположенном по адресу: город Сургут, район поселка Лесной, для резерва с возможностью последующего перевода и включения в площадь городских лесов города Сургута, с целью соблюдения баланса площади.

Голосовали: «За» - 12 голосов (Меркулов Р.Е., Усов А.В., Бондаренко С.А., Кушниренко Е.Н., Соколова О.В., Чевягина Е.А., Чунарева И.Е., Чеботарев С.В., Гребенюк А.Л., Попенко О.В., Болотов В.Н., Антонова О.И.). «Против» - нет голосов. «Воздержались» - нет голосов. Решение принято единогласно.

Повторно:

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута, утвержденные решением городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД, а именно в раздел III «Карта градостроительного зонирования» в части изменения границ территориальных зон: ОД.10 в результате уменьшения, П.2 в результате введения на земельном участке с кадастровым номером 86:10:0101211:217, расположенном по адресу: город Сургут, восточный промрайон, улица Базовая, дом 14, для выполнения технического перевооружения нежилого здания инв.№636 (кадастровый номер №86:10:0000000:473) в цех по изготовлению металлоконструкций.

Заявитель: ООО Транспортно-Логистической Компании «СЕВЕР».

Комиссия рекомендует:

Отклонить предложение общества с ограниченной ответственностью Транспортно-Логистической Компании «СЕВЕР» о внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута, утвержденные решением городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута», а именно в раздел III «Карта градостроительного зонирования» в части изменения границ территориальных зон: ОД.10 в результате уменьшения, П.2 в результате введения на земельном участке с кадастровым номером 86:10:0101211:217, расположенном по адресу: город Сургут, Восточный промрайон, улица Базовая, дом 14, для выполнения технического перевооружения нежилого здания инв. №636 (кадастровый номер №86:10:0000000:473) в цех по изготовлению металлоконструкций, в связи с тем, что территория испрашиваемого земельного участка относится к общественно-деловой зоне, предназначенной для размещения объектов делового, общественного и коммерческого назначения в соответствии с действующим генеральным планом муниципального образования городской округ город Сургут, утвержденным решением Исполнительного комитета Тюменского областного Совета народных депутатов от 06.05.1991 № 153.

Голосовали: «За» - 12 голосов (Меркулов Р.Е., Усов А.В., Бондаренко С.А., Кушниренко Е.Н., Соколова О.В., Чевягина Е.А., Чунарева И.Е., Чеботарев С.В., Гребенюк А.Л., Попенко О.В., Болотов В.Н., Антонова О.И.). «Против» - нет голосов. «Воздержались» - нет голосов. Решение принято единогласно.

Председатель комиссии
по градостроительному зонированию

Р.Е. Меркулов

Секретарь комиссии
по градостроительному зонированию

О.И. Антонова